

QUINTELLA | RIVIERA

## APARTAMENTO

RIVIERA DE SÃO LOURENÇO · BERTIOGA

R\$ 3.350.000



REF  
PR-1872

DORMITÓRIOS  
4

SUÍTES  
2

VAGAS  
2

ÁREA M<sup>2</sup>  
114

Condomínio R\$ 2.300/mês IPTU R\$ 200/ano

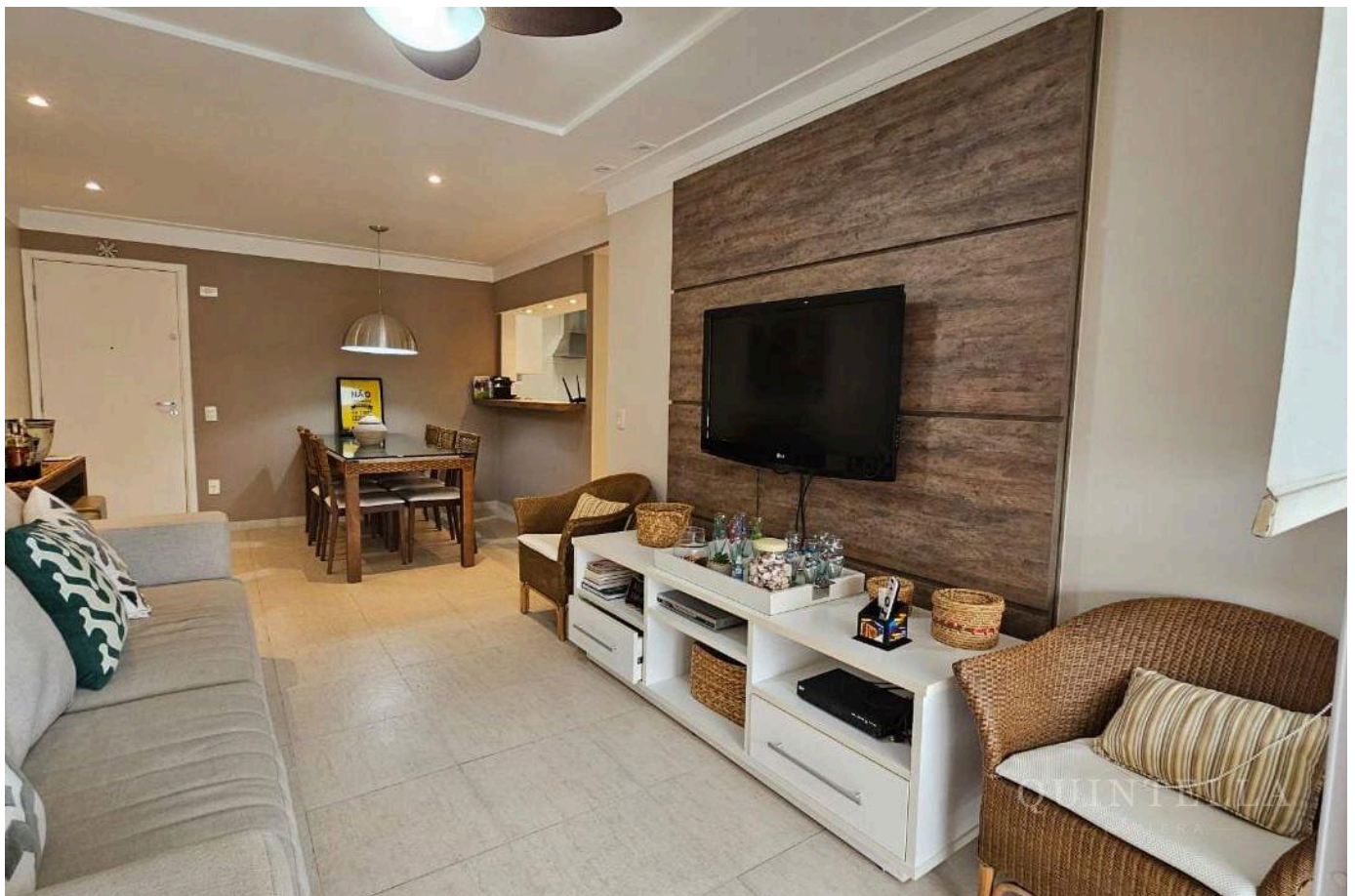
## APARTAMENTO

Apartamento com 4 dormitórios, sendo 2 suítes, distribuído em 114 m<sup>2</sup> de área útil. A unidade apresenta 2 vagas de garagem cobertas e conta com infraestrutura completa: aquecimento a gás, ar-condicionado nos dormitórios e sala, chuveiro aquecido a gás, dependência de empregada e dormitório reversível. Mobiliado, oferece churrasqueira na varanda e é totalmente equipado para proporcionar conforto e praticidade.

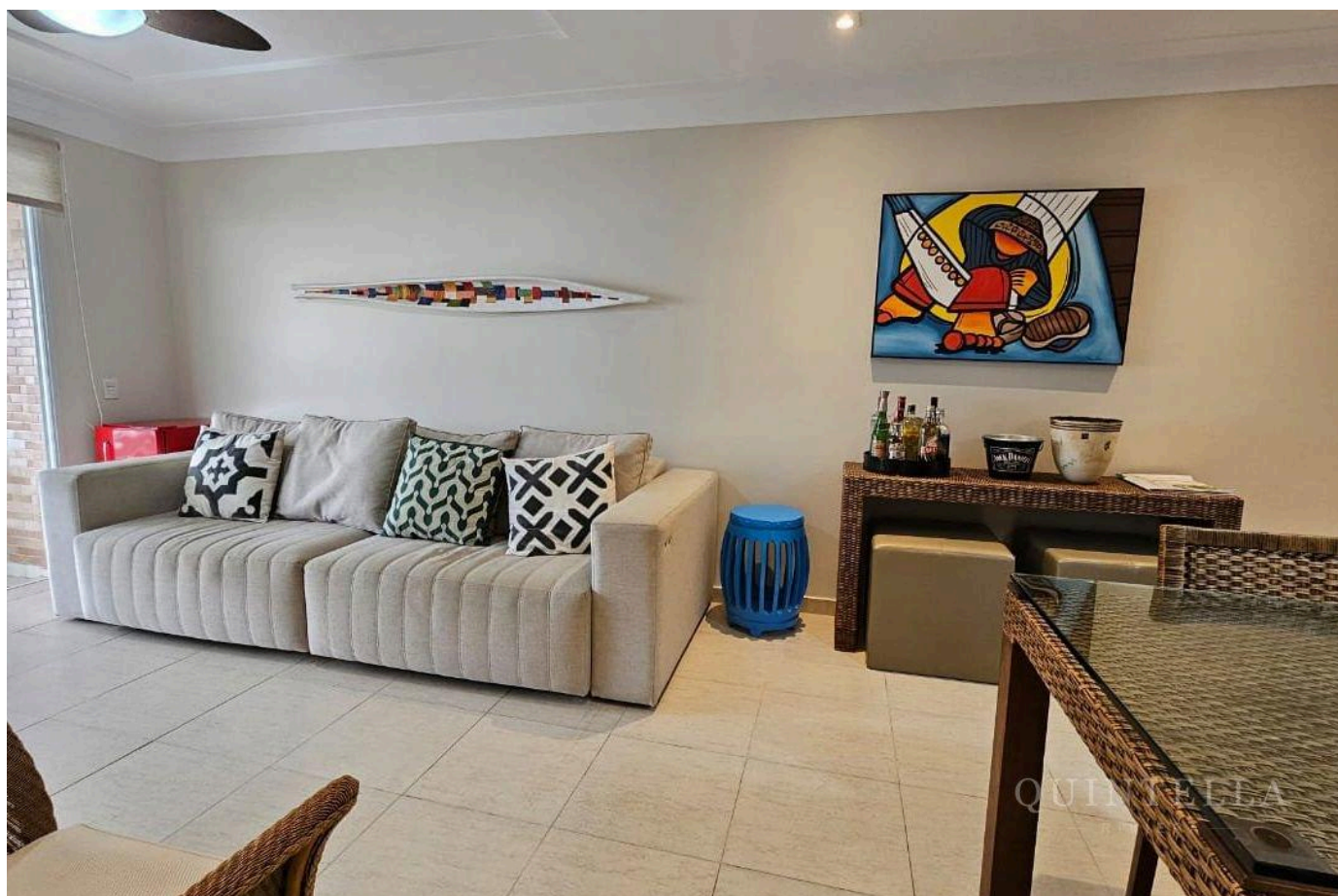
Localizado no Módulo 11 da Riviera de São Lourenço, em um edifício de alto padrão, o imóvel desfruta de vista para o mar e sol da manhã privilegiado. A posição estratégica integra a região com infraestrutura completa, proximidade com belas praias e elevado padrão de qualidade de vida que caracteriza a Riviera, oferecendo um ambiente exclusivo para descanso e lazer na costa de Bertoga.

### CARACTERÍSTICAS

- Aquecimento à Gas
- Ar-condicionado - Dormitórios
- Ar-condicionado - Sala
- Churrasqueira
- Churrasqueira na varanda
- Chuveiro aquecido a gas
- Dependencia empregada
- Dormitório reversível
- Mobiliado
- Piscina adulto
- Piscina infantil
- Quadra tênis
- Salão de festas
- Salão de jogos
- Serviço de praia
- Sol da Manhã
- Vista para o mar



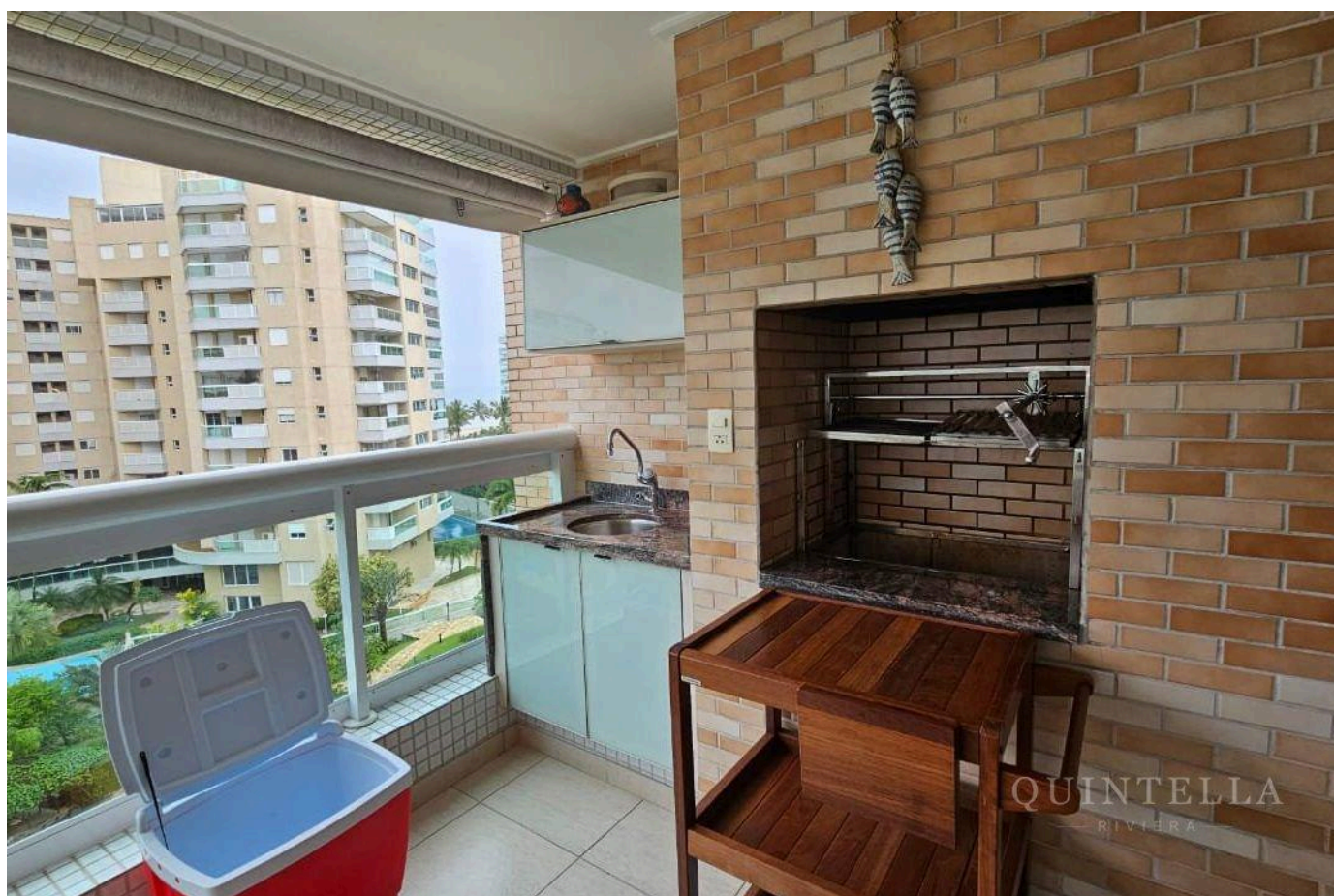




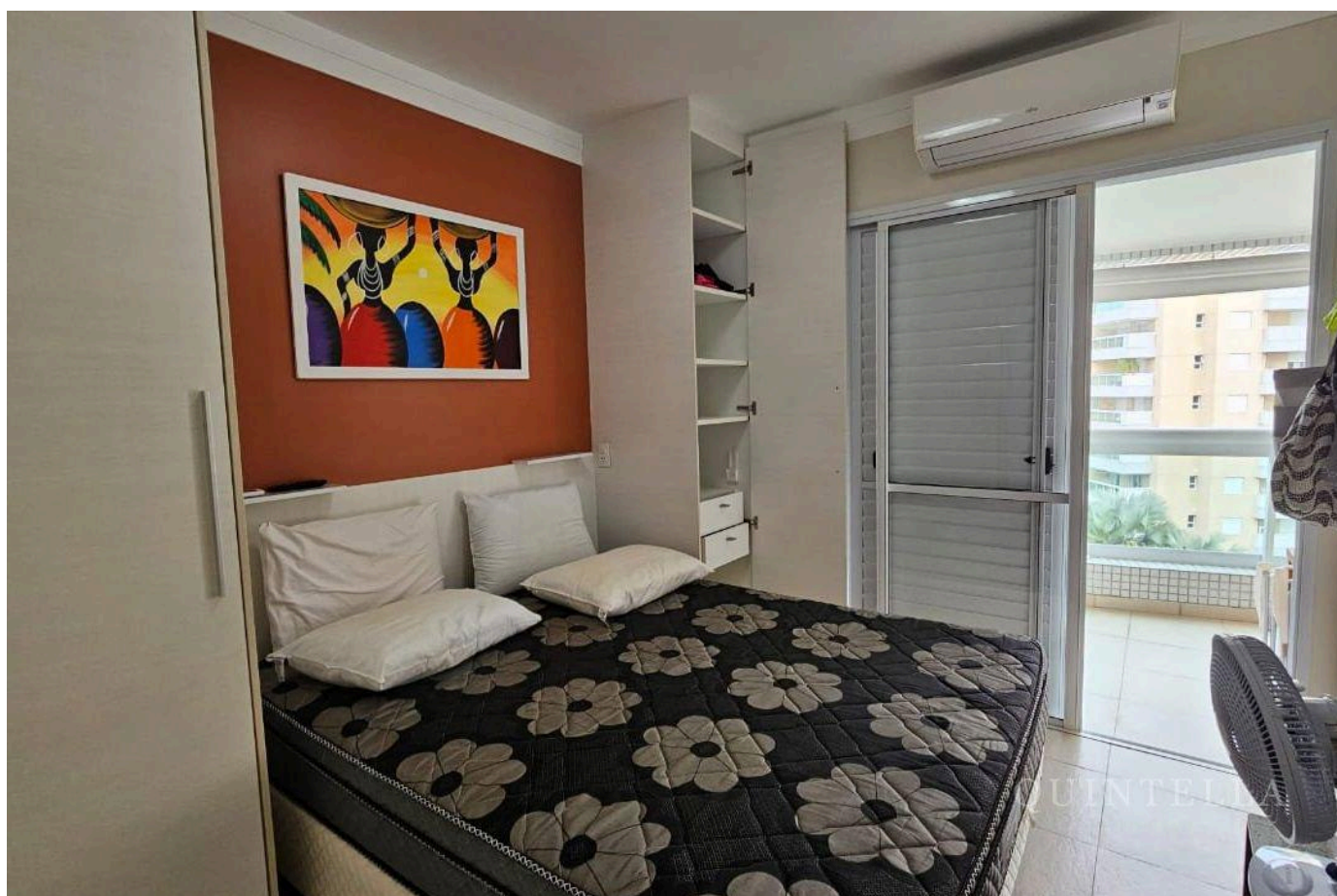




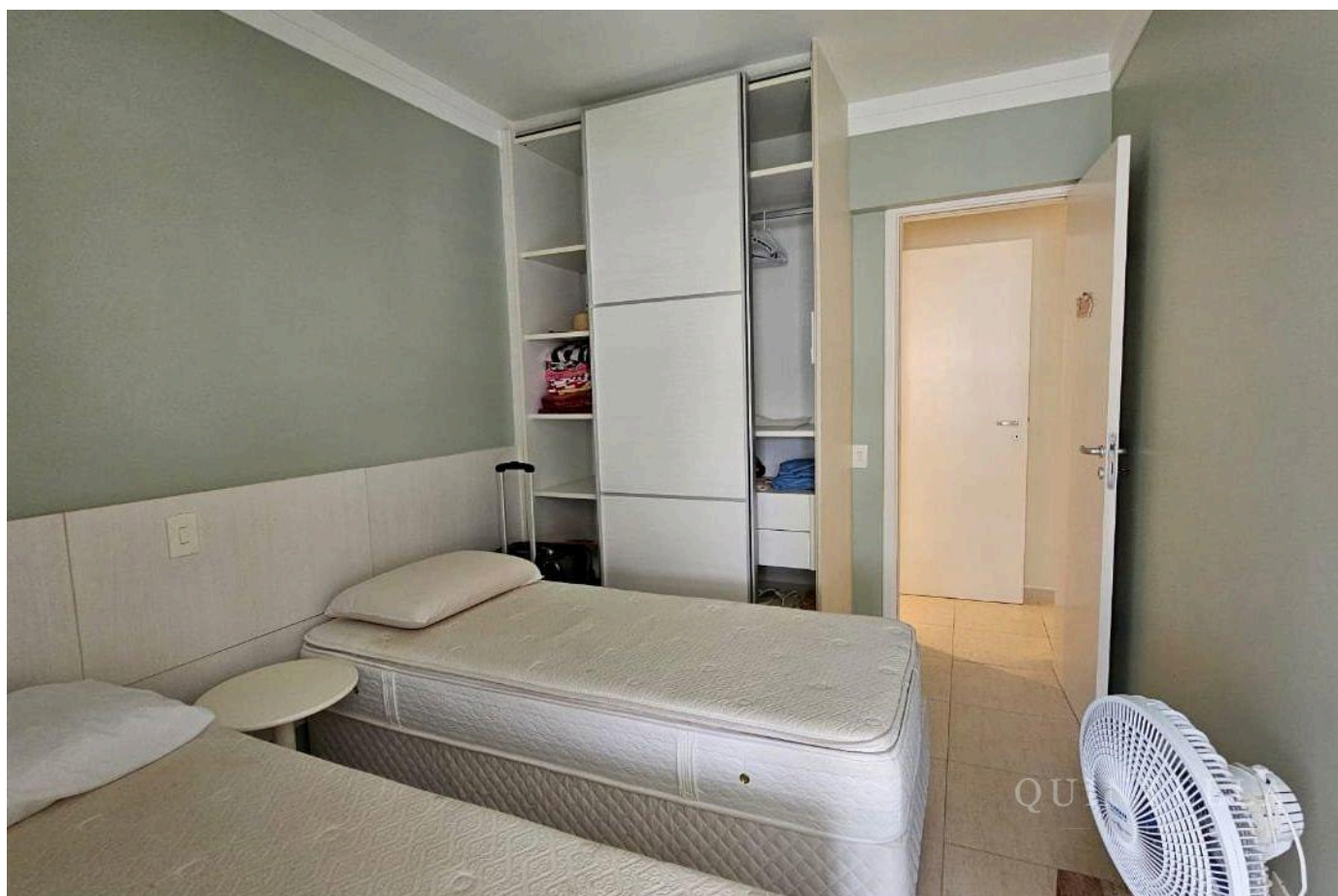








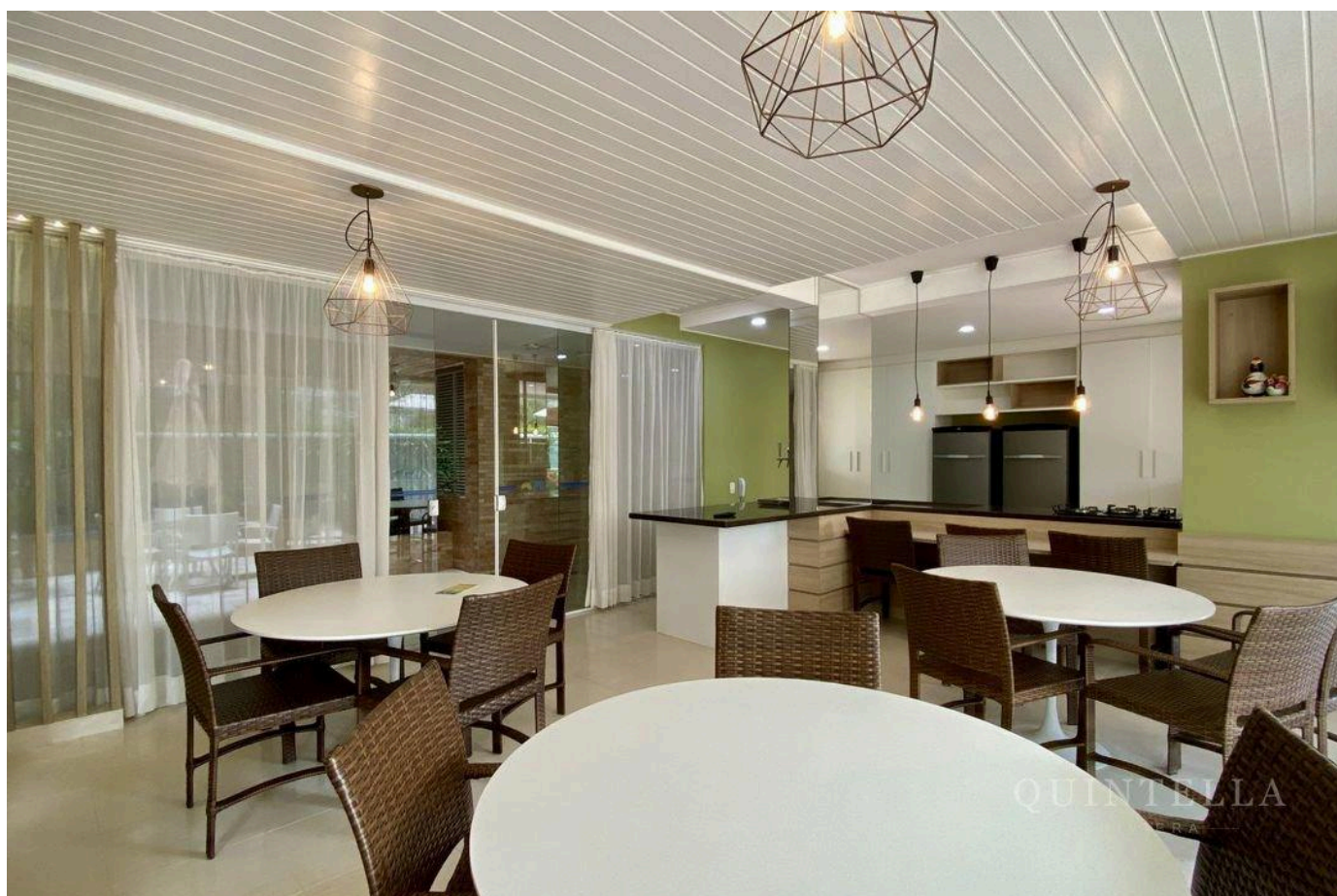
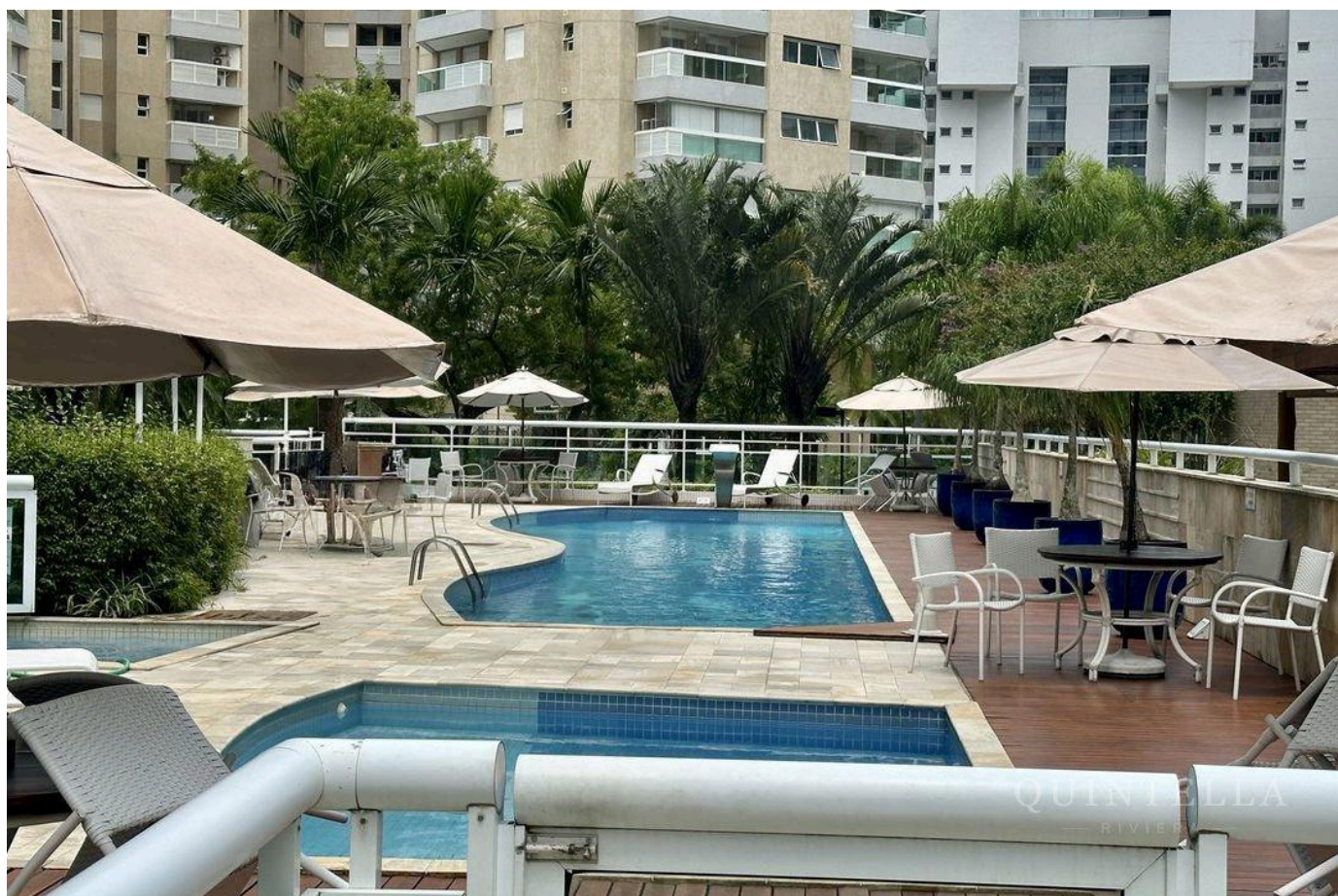




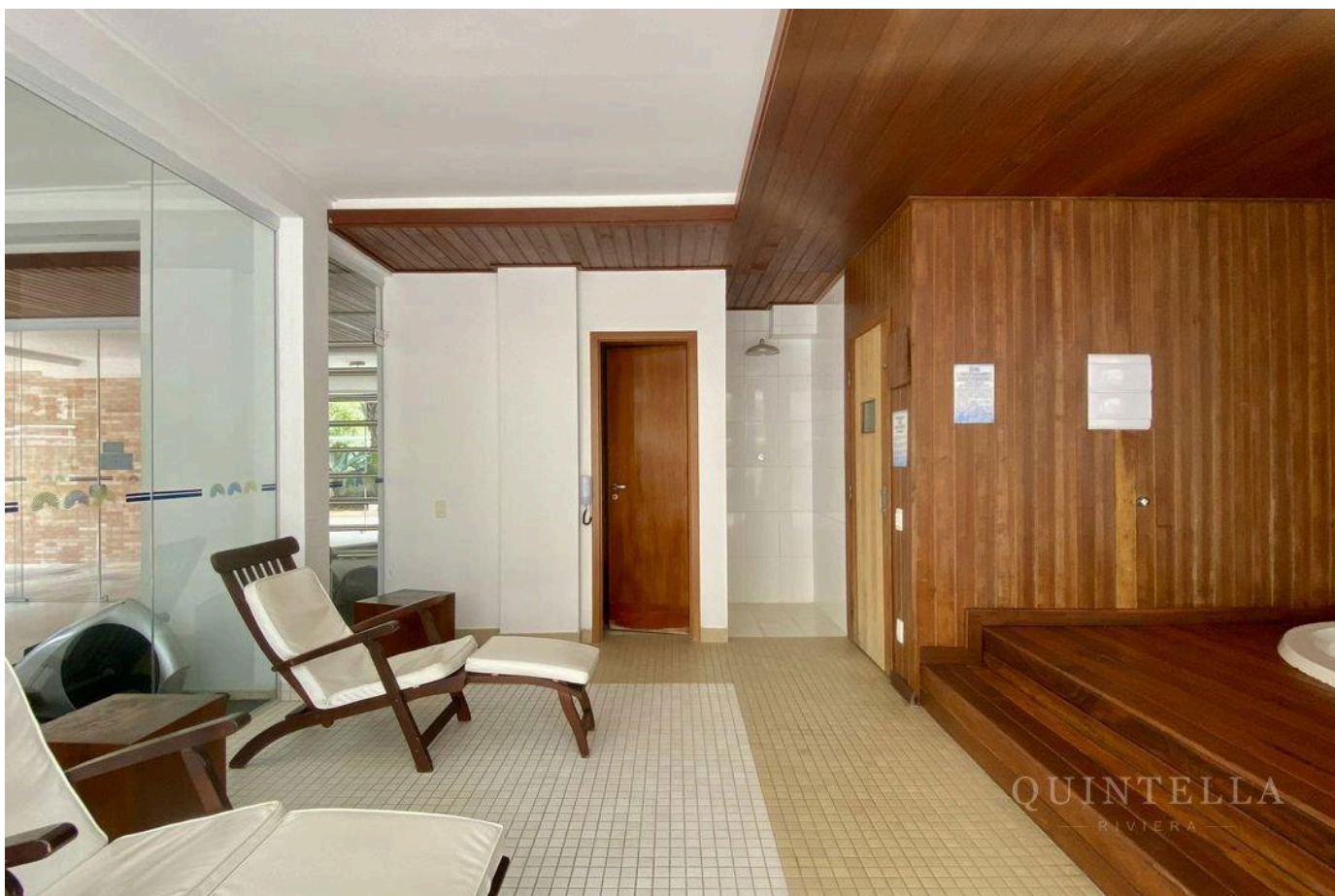




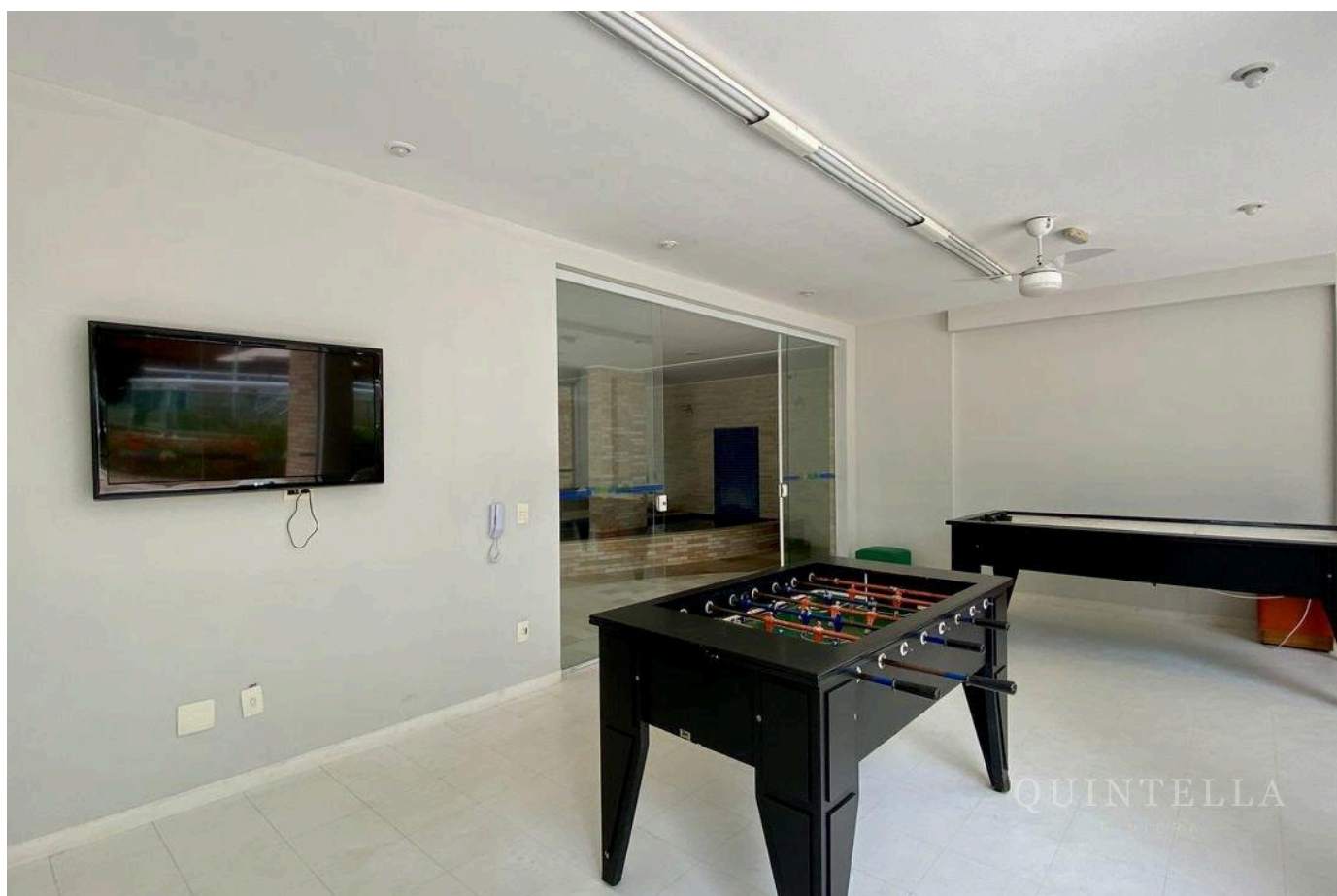
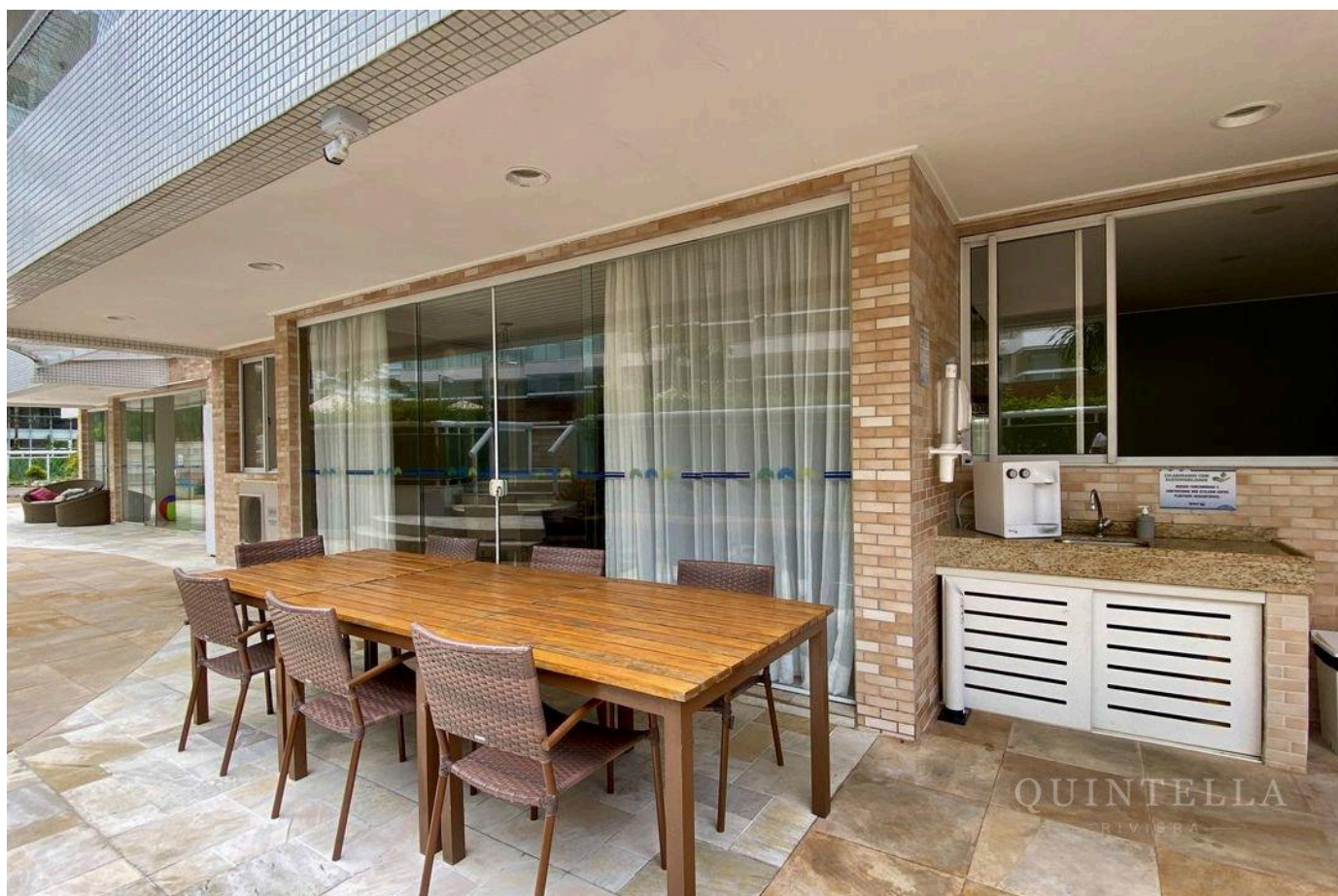














# QUINTELLA | RIVIERA

IMÓVEIS DE ALTO PADRÃO NA RIVIERA

Fernando Quintella Catarino

CRECI 218491

+55 (13) 99694-1572

quintellacatarino@uol.com.br

VISUALIZAR TODAS AS FOTOS →

QUINTELLARIVIERA.COM.BR