

QUINTELLA | RIVIERA

## CASA

RIVIERA DE SÃO LOURENÇO · BERTIOGA

R\$ 6.500.000



REF  
ZY-1027

DORMITÓRIOS  
6

SUÍTES  
6

VAGAS  
3

TERRENO M<sup>2</sup>  
456

Condomínio R\$ 900/mês IPTU R\$ 600/ano

## CASA

Casa de alto padrão com 6 dormitórios em suíte, distribuídos em 400 m<sup>2</sup> de área construída sobre terreno de 456 m<sup>2</sup>. A propriedade oferece 1 vaga de garagem coberta e 2 descobertas, além de piscina, churrasqueira integrada ao espaço gourmet, home theater, lavabo e área verde generosa. Todo o imóvel conta com ar-condicionado nos dormitórios e sala, chuveiro aquecido a gás e é entregue mobiliado, garantindo conforto e funcionalidade imediata.

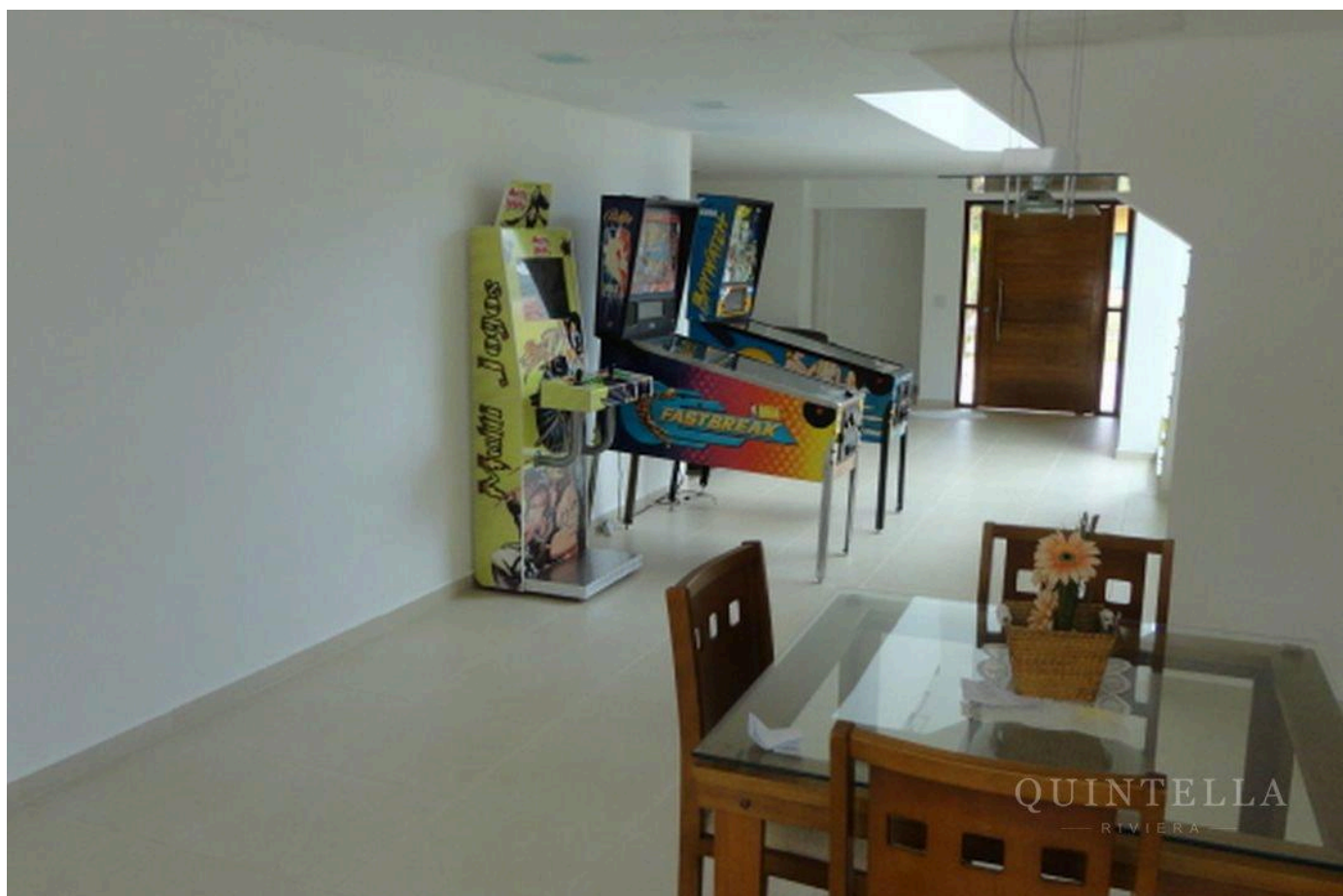
Localizada no Módulo 21 da Riviera de São Lourenço, em Bertioga, a residência situa-se em um dos destinos mais procurados do litoral paulista, caracterizado pela infraestrutura completa, proximidade com belas praias e elevado padrão de qualidade de vida. O bairro oferece segurança, acesso a serviços e lazer diferenciado, tornando-o ideal para quem busca residência permanente ou de temporada em ambiente exclusivo.

### CARACTERÍSTICAS

- Ar-condicionado - Dormitórios
- Ar-condicionado - Sala
- Área Verde
- Churrasqueira
- Chuveiro aquecido a gás
- Espaço Gourmet
- Home Theater
- Lavabo
- Mobiliado
- Piscina





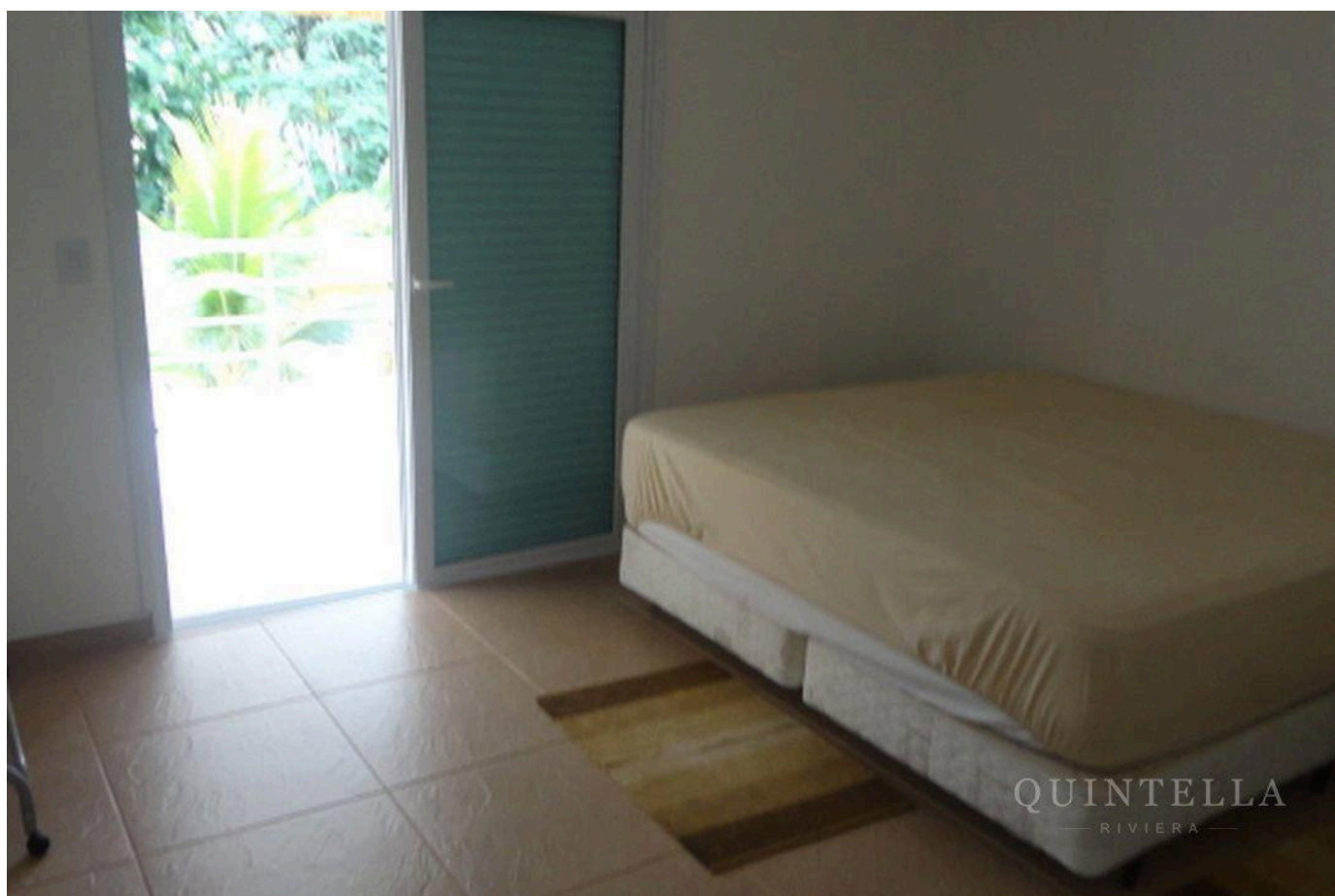




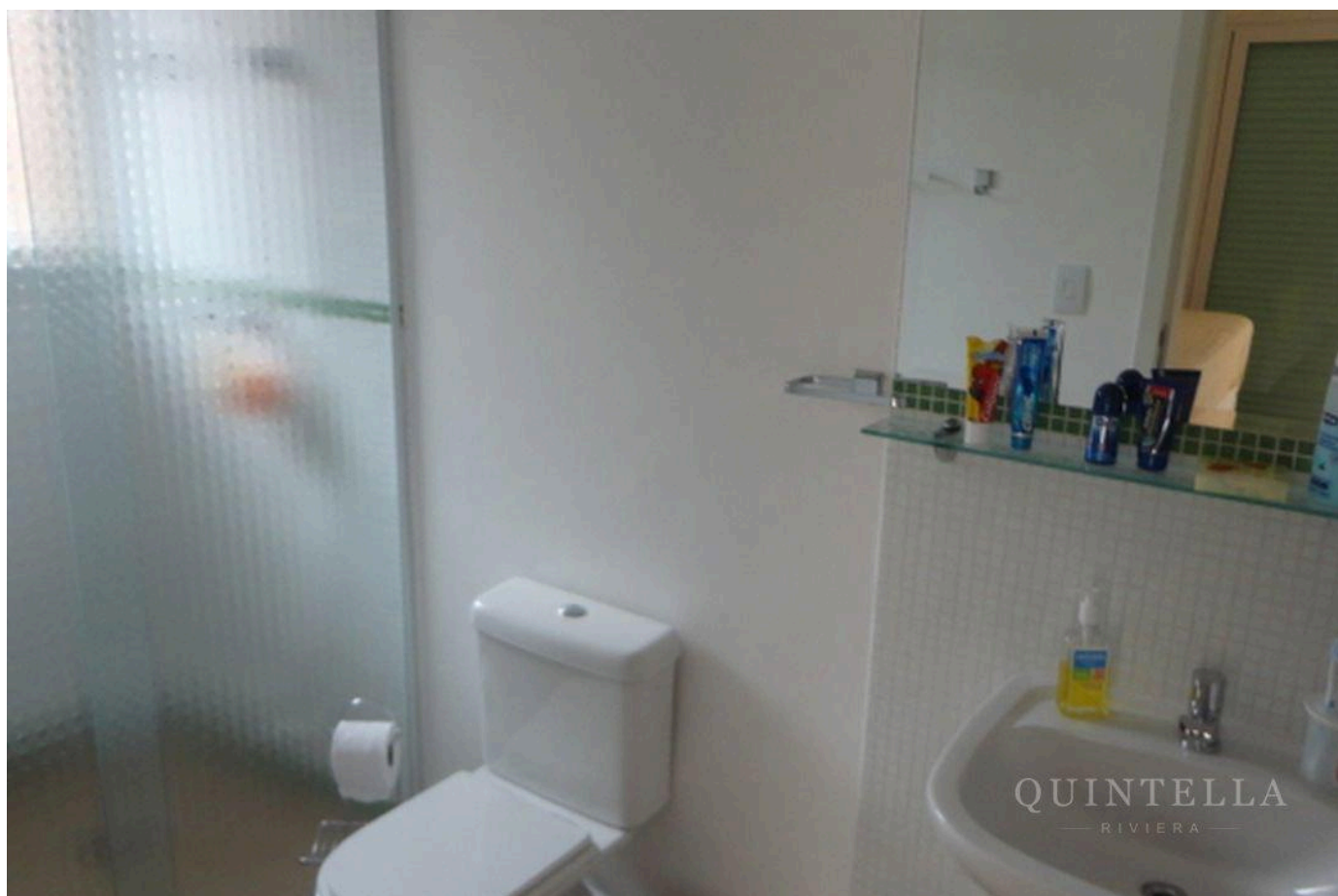
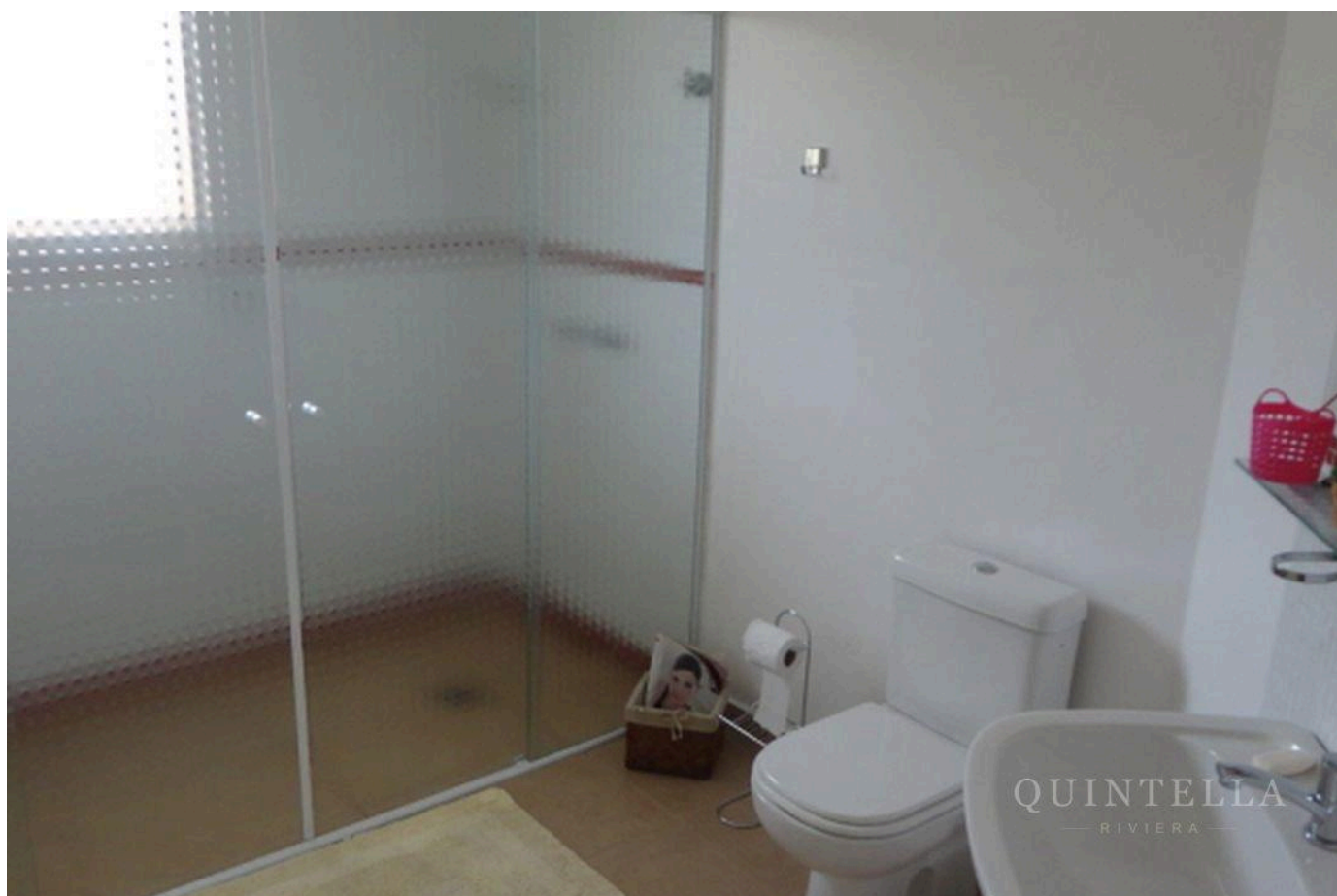












# QUINTELLA | RIVIERA

IMÓVEIS DE ALTO PADRÃO NA RIVIERA

Fernando Quintella Catarino

CRECI 218491

+55 (13) 99694-1572

quintellacatarino@uol.com.br

[VISUALIZAR TODAS AS FOTOS →](#)

QUINTELLARIVIERA.COM.BR