

QUINTELLA | RIVIERA

## APARTAMENTO

RIVIERA DE SÃO LOURENÇO · BERTIOGA

R\$ 4.800.000



REF  
ZY-1173

DORMITÓRIOS  
3

SUÍTES  
3

VAGAS  
2

ÁREA M<sup>2</sup>  
127

Condomínio R\$ 2.500/mês IPTU R\$ 350/ano

## APARTAMENTO

Apartamento com 3 dormitórios em suíte distribuídos em 127 m<sup>2</sup> de área útil, oferecendo conforto e funcionalidade. A unidade conta com 2 vagas de garagem cobertas, varanda com churrasqueira e é entregue completamente mobiliada, proporcionando pronto aproveitamento. A vista para o mar complementa o ambiente, criando uma conexão agradável com a paisagem litorânea.

Localizado na Riviera de São Lourenço, em Bertioga, o imóvel integra um edifício de alto padrão reconhecido pela qualidade construtiva e pela excelência em acabamentos. A região oferece infraestrutura completa, proximidade com belas praias e elevado padrão de qualidade de vida, consolidando-se como um dos endereços mais procurados do litoral paulista.

### CARACTERÍSTICAS

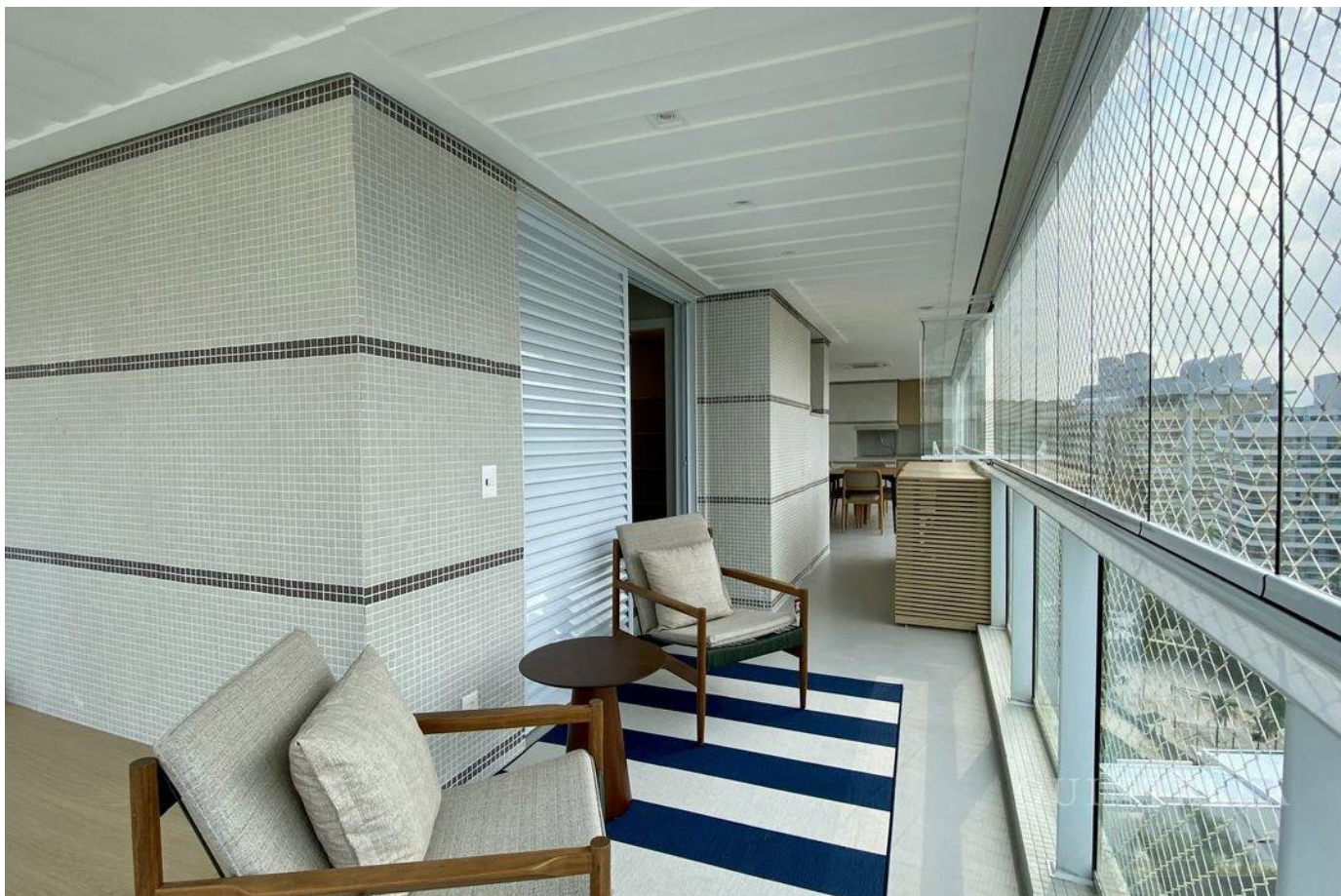
- Brinquedoteca
- Chopperia
- Churrasqueira
- Churrasqueira na varanda
- Espaço gourmet
- Fitness
- Garagem subterrânea
- Lan house
- Mobiliado
- Piscina adulto
- Piscina infantil
- Playground
- Quadra futebol area
- Quadra tênis
- Salão de festas
- Salão de jogos
- Sauna Seca
- Sauna Úmida
- Serviço de praia
- Vista para o mar



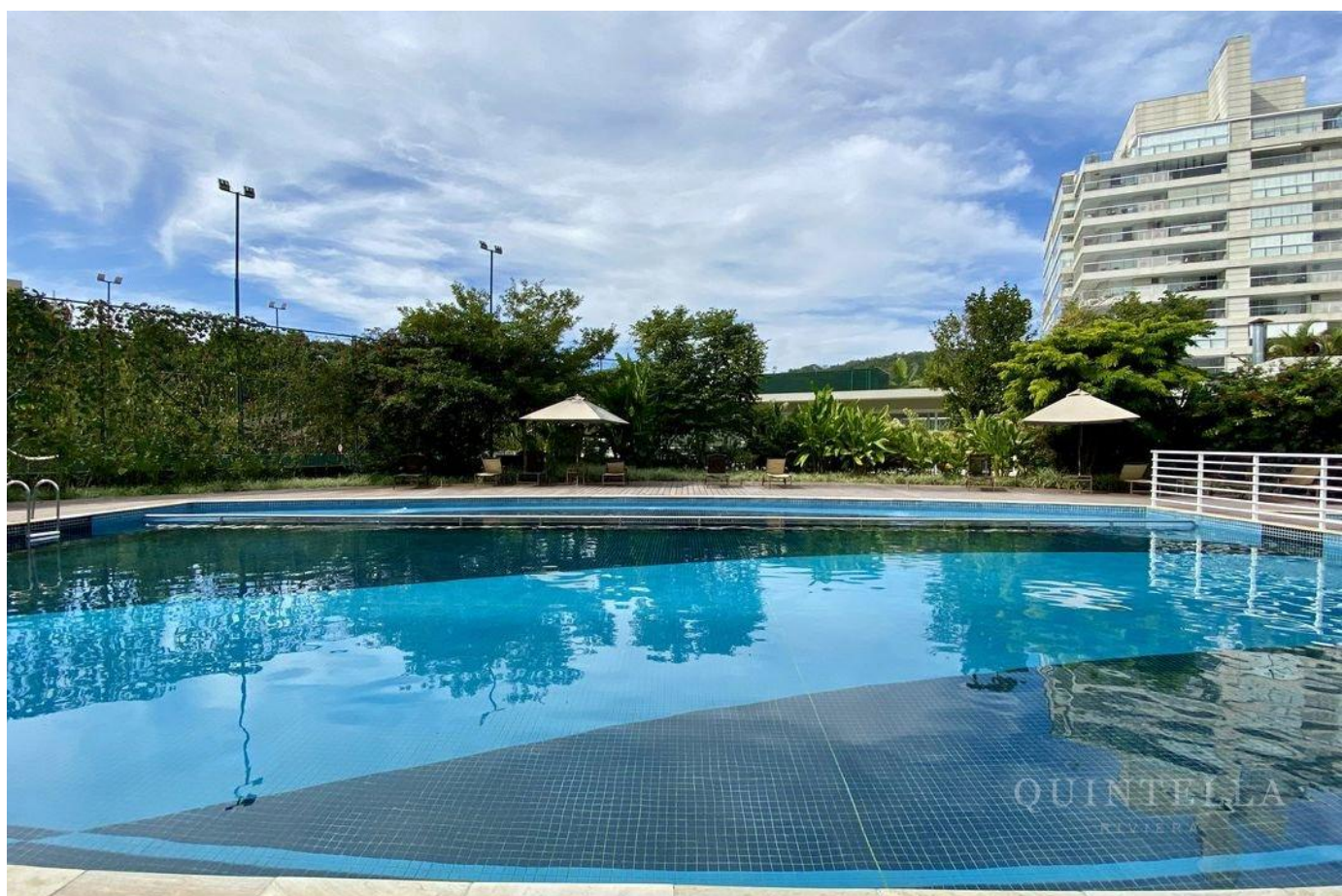


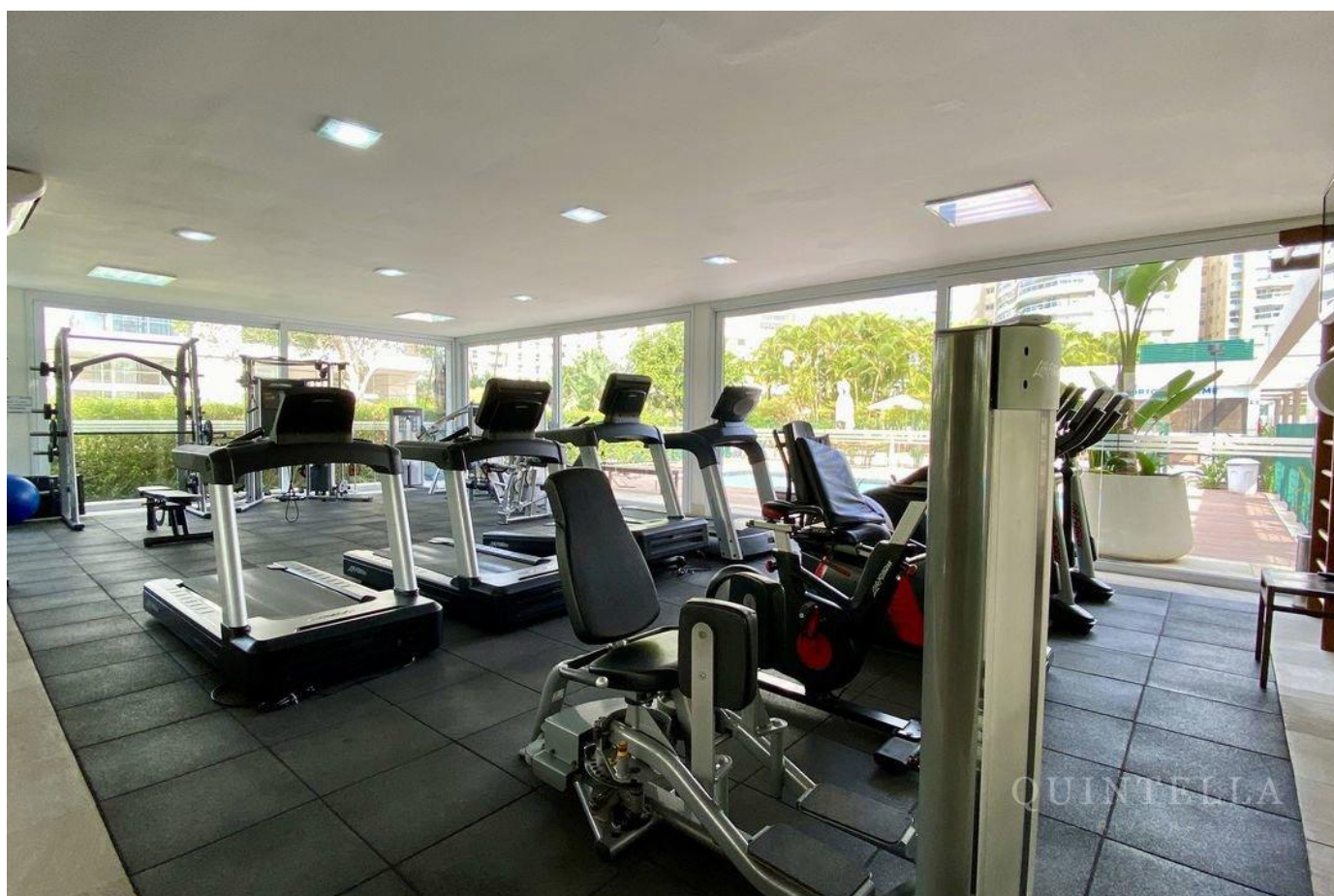


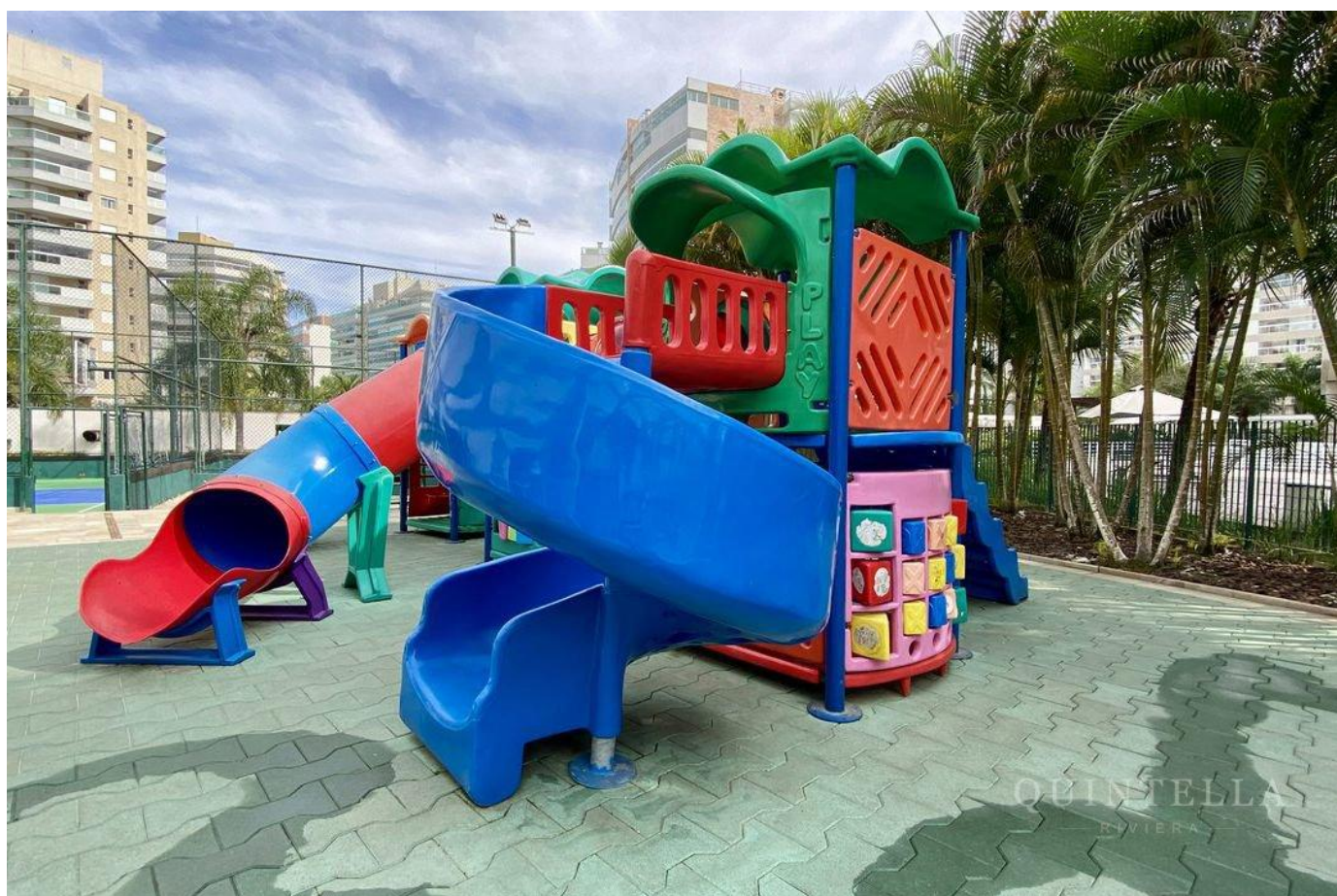


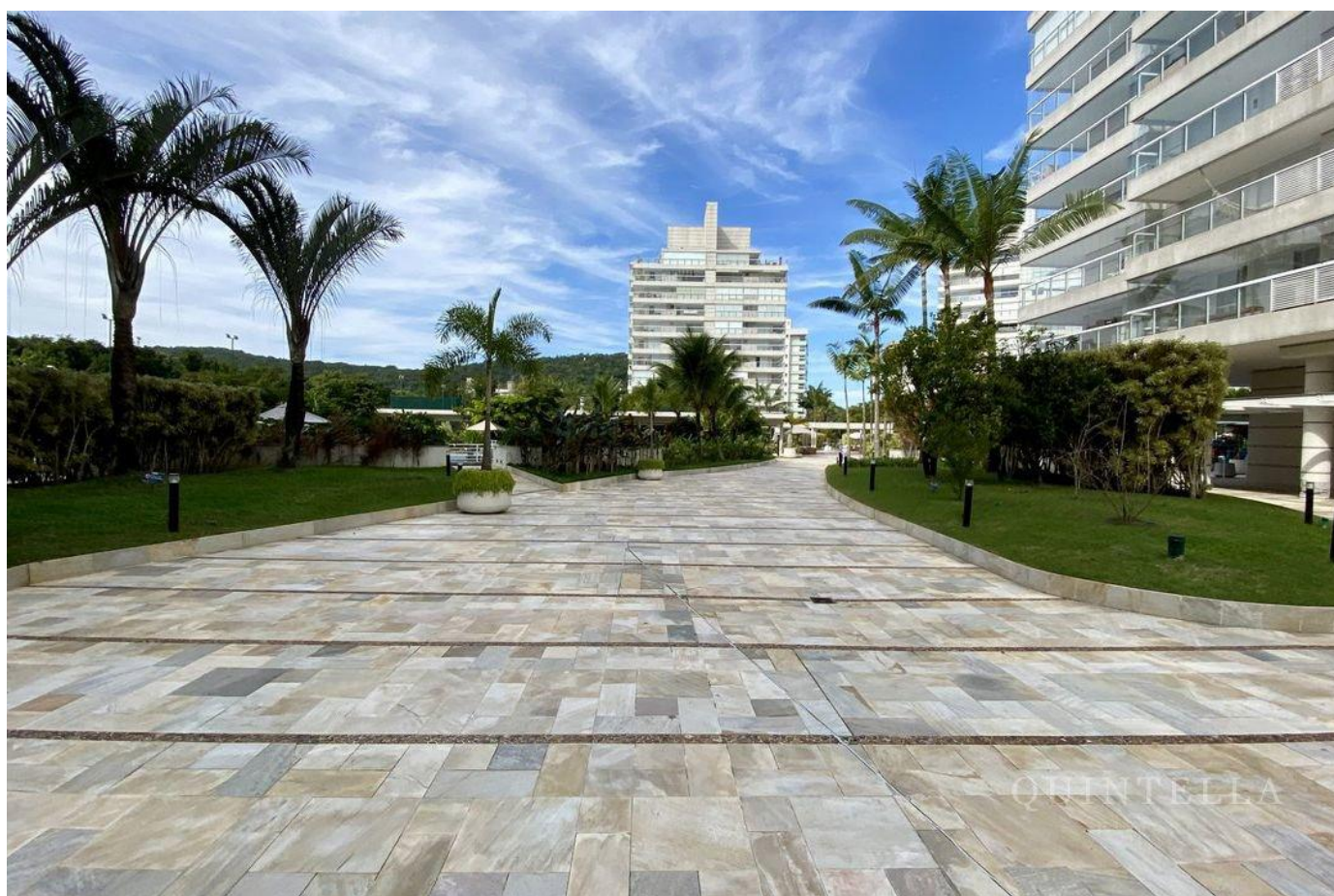












# QUINTELLA | RIVIERA

IMÓVEIS DE ALTO PADRÃO NA RIVIERA

Fernando Quintella Catarino

CRECI 218491

+55 (13) 99694-1572

quintellacatarino@uol.com.br

VISUALIZAR TODAS AS FOTOS →

QUINTELLARIVIERA.COM.BR