QUINTELLA | RIVIERA

# APARTAMENTO

RIVIERA DE SÃO LOURENÇO · BERTIOGA

**R$ 12.900.000**




| REF | DORMITÓRIOS | SUÍTES | VAGAS | ÁREA M² |
|---|---|---|---|---|
| ZY-2602 | 4 | 2 | 4 | 316 |

Condomínio R$ 3.857/mês  IPTU R$ 740/ano



Valores e disponibilidade sujeitos a alteração sem aviso prévio. As informações deste documento estão sujeitas a erros, omissões, modificações, venda prévia ou retirada do mercado. Imagens meramente ilustrativas.

# APARTAMENTO

Apartamento com 4 dormitórios, sendo 2 suítes, distribuídos em 315,71 m² de área útil em edifício de alto padrão. A unidade apresenta 4 vagas de garagem cobertas, piscina privativa, vista para o mar e sacada envidraçada com churrasqueira integrada. Totalmente mobiliado, dispõe de ar-condicionado nos dormitórios e sala, chuveiro aquecido a gás, lavabo, depósito na garagem e dependência de empregada, oferecendo completo conforto e funcionalidade.

Localizado na Riviera de São Lourenço, em Bertioga, o empreendimento reúne infraestrutura de resort com piscinas adulto e infantil, fitness, sauna úmida, quadra de tênis, espaço gourmet, chopperia, churrasqueira, salão de festas e jogos, playground e serviço de praia. A propriedade beneficia-se da infraestrutura completa, proximidade com belas praias e elevado padrão de qualidade de vida característicos da região.

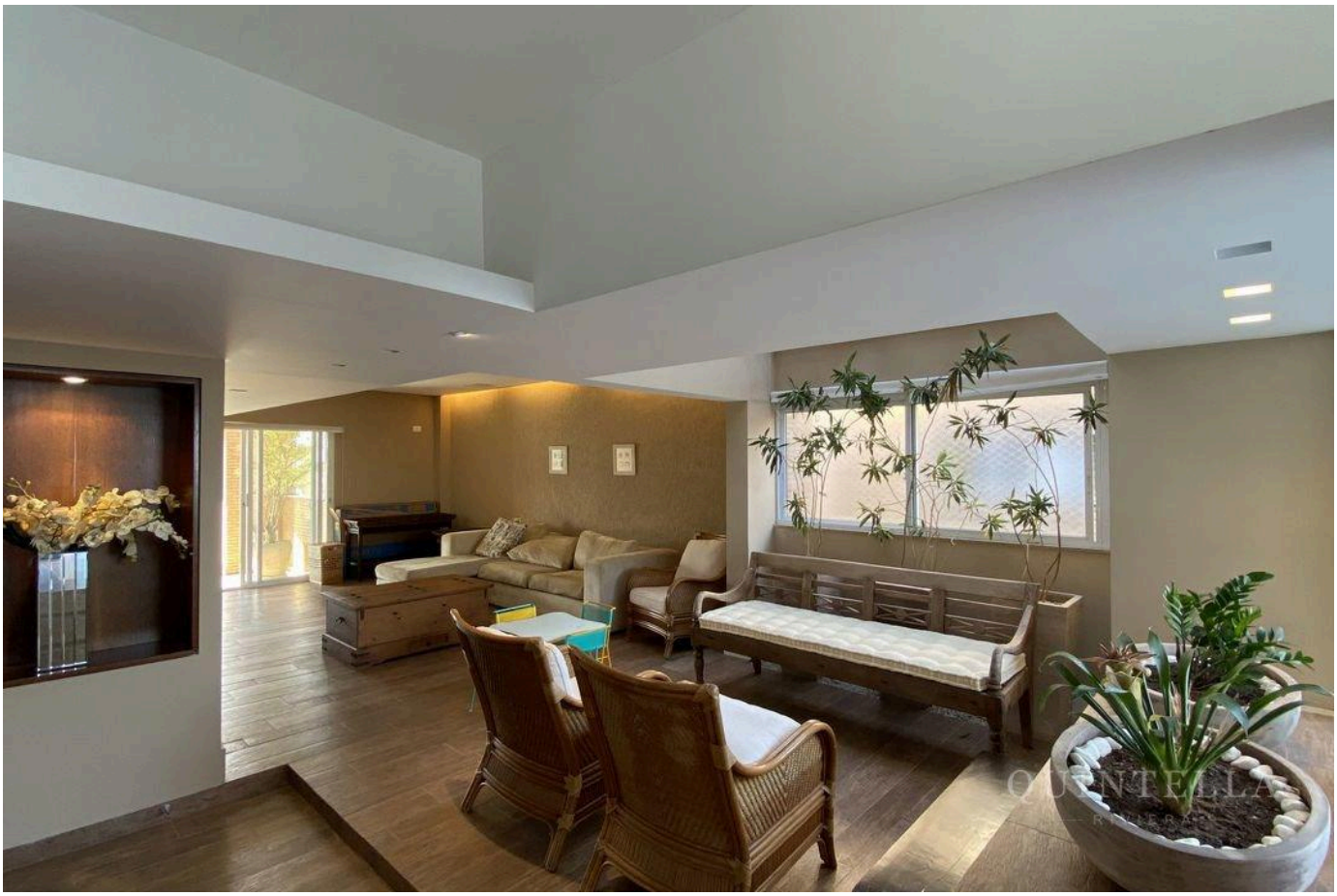
## CARACTERÍSTICAS

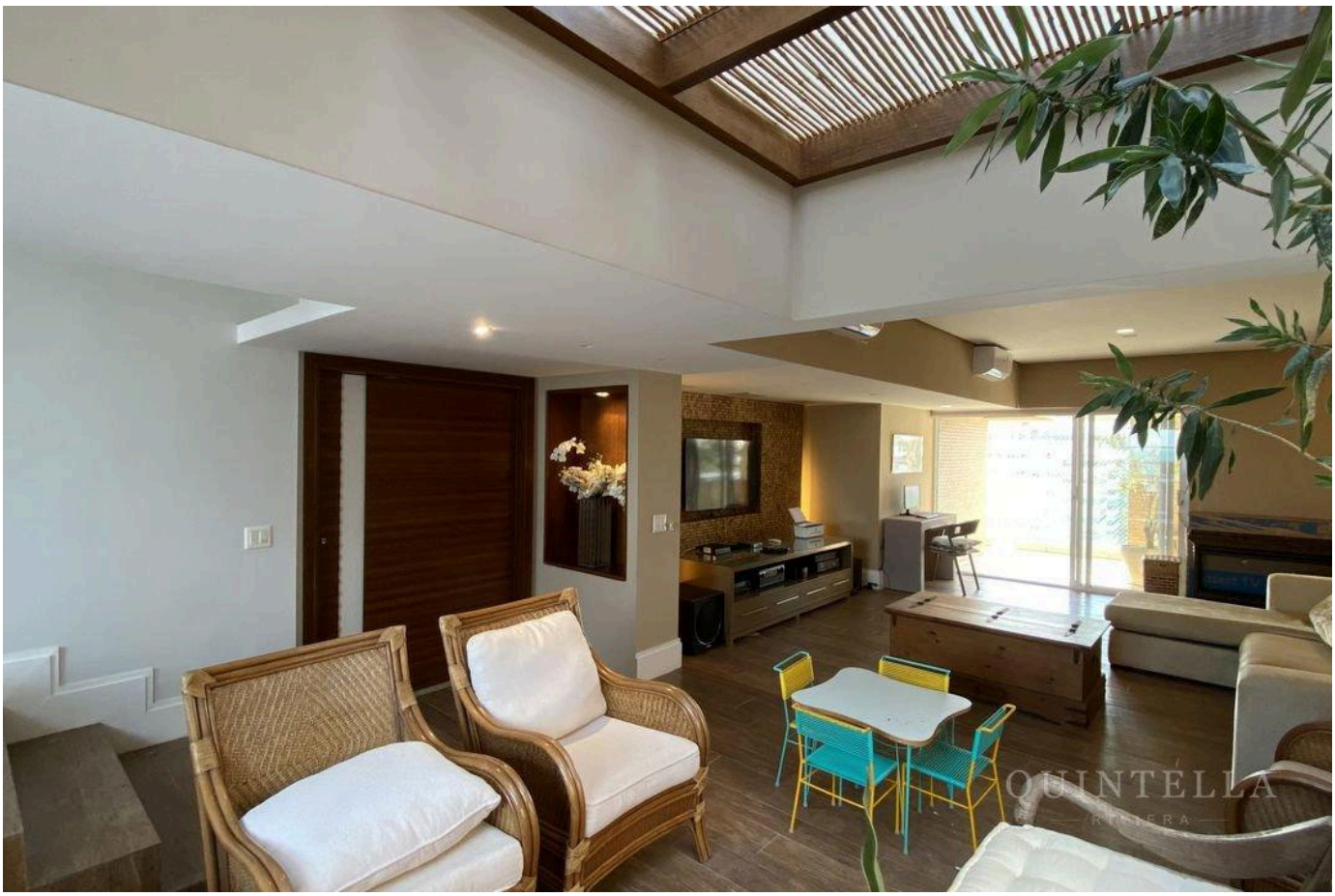
- Ar-condicionado - Dormitórios
- Ar-condicionado - Sala
- Chopperia
- Churrasqueira
- Churrasqueira na varanda
- Chuveiro aquecido a gas
- Dependencia empregada
- Depósito na Garagem
- Envidraçamento de Sacada
- Espaço gourmet
- Finamente mobiliado
- Fitness
- Garagem subterrânea
- Lavabo
- Pé na Areia
- Piscina adulto
- Piscina infantil
- Piscina na Unidade
- Playground
- Quadra tênis
- Salão de festas
- Salão de jogos
- Sauna Úmida
- Serviço de praia
- Vista para o mar






Valores e disponibilidade sujeitos a alteração sem aviso prévio. As informações deste documento estão sujeitas a erros, omissões, modificações, venda prévia ou retirada do mercado. Imagens meramente ilustrativas.







Valores e disponibilidade sujeitos a alteração sem aviso prévio. As informações deste documento estão sujeitas a erros, omissões, modificações, venda prévia ou retirada do mercado. Imagens meramente ilustrativas.









Valores e disponibilidade sujeitos a alteração sem aviso prévio. As informações deste documento estão sujeitas a erros, omissões, modificações, venda prévia ou retirada do mercado. Imagens meramente ilustrativas.









Valores e disponibilidade sujeitos a alteração sem aviso prévio. As informações deste documento estão sujeitas a erros, omissões, modificações, venda prévia ou retirada do mercado. Imagens meramente ilustrativas.



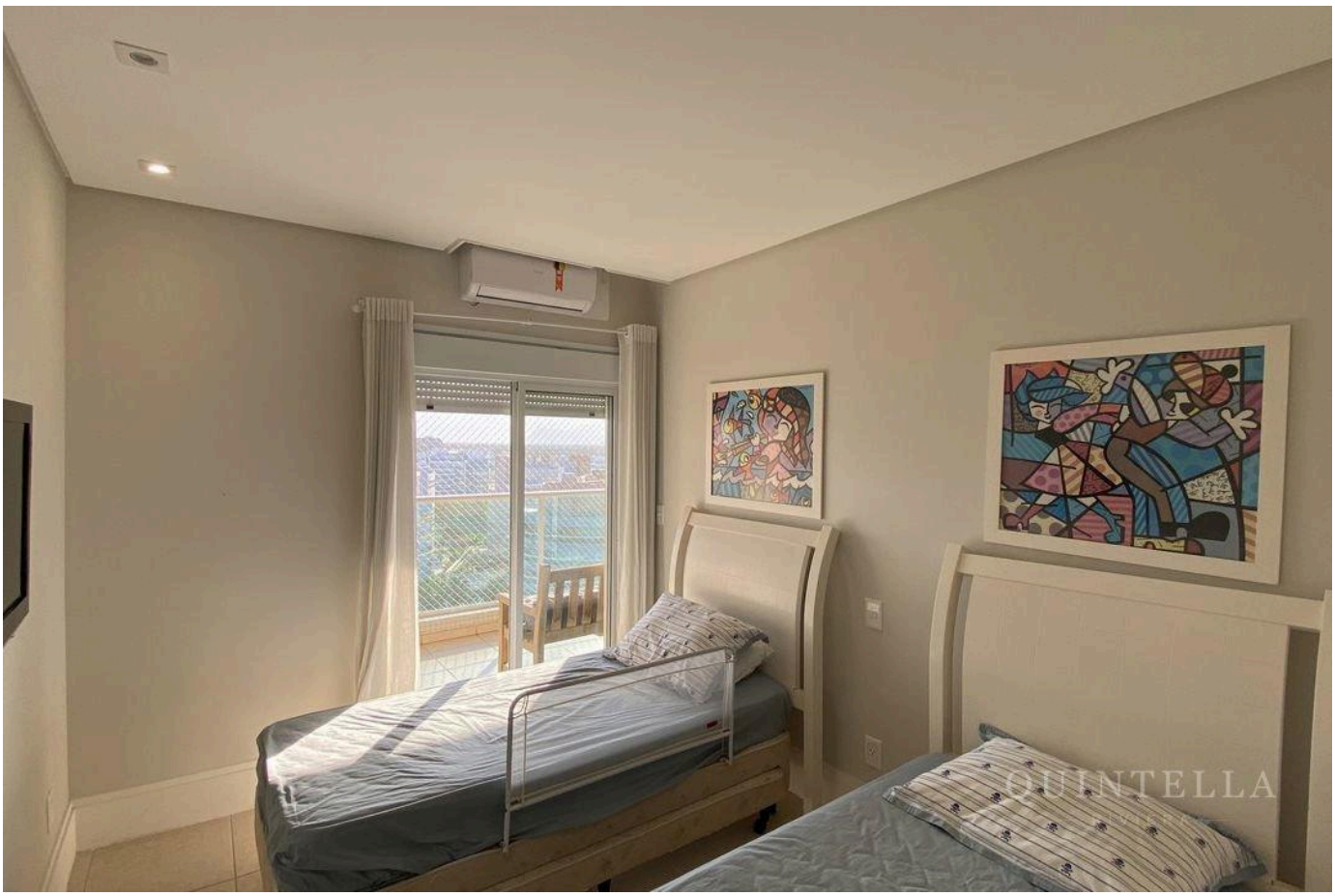






Valores e disponibilidade sujeitos a alteração sem aviso prévio. As informações deste documento estão sujeitas a erros, omissões, modificações, venda prévia ou retirada do mercado. Imagens meramente ilustrativas.

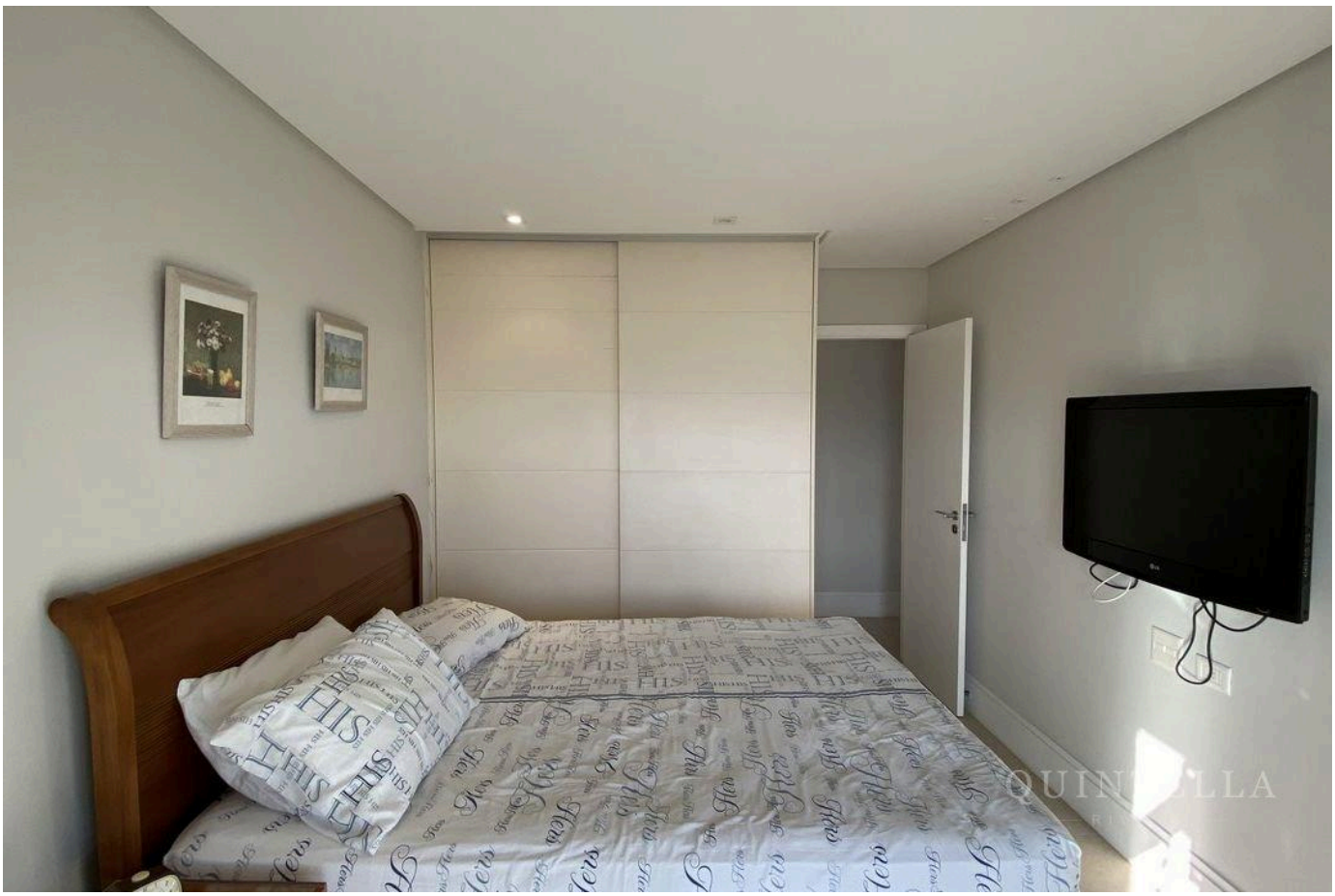






Valores e disponibilidade sujeitos a alteração sem aviso prévio. As informações deste documento estão sujeitas a erros, omissões, modificações, venda prévia ou retirada do mercado. Imagens meramente ilustrativas.






Valores e disponibilidade sujeitos a alteração sem aviso prévio. As informações deste documento estão sujeitas a erros, omissões, modificações, venda prévia ou retirada do mercado. Imagens meramente ilustrativas.









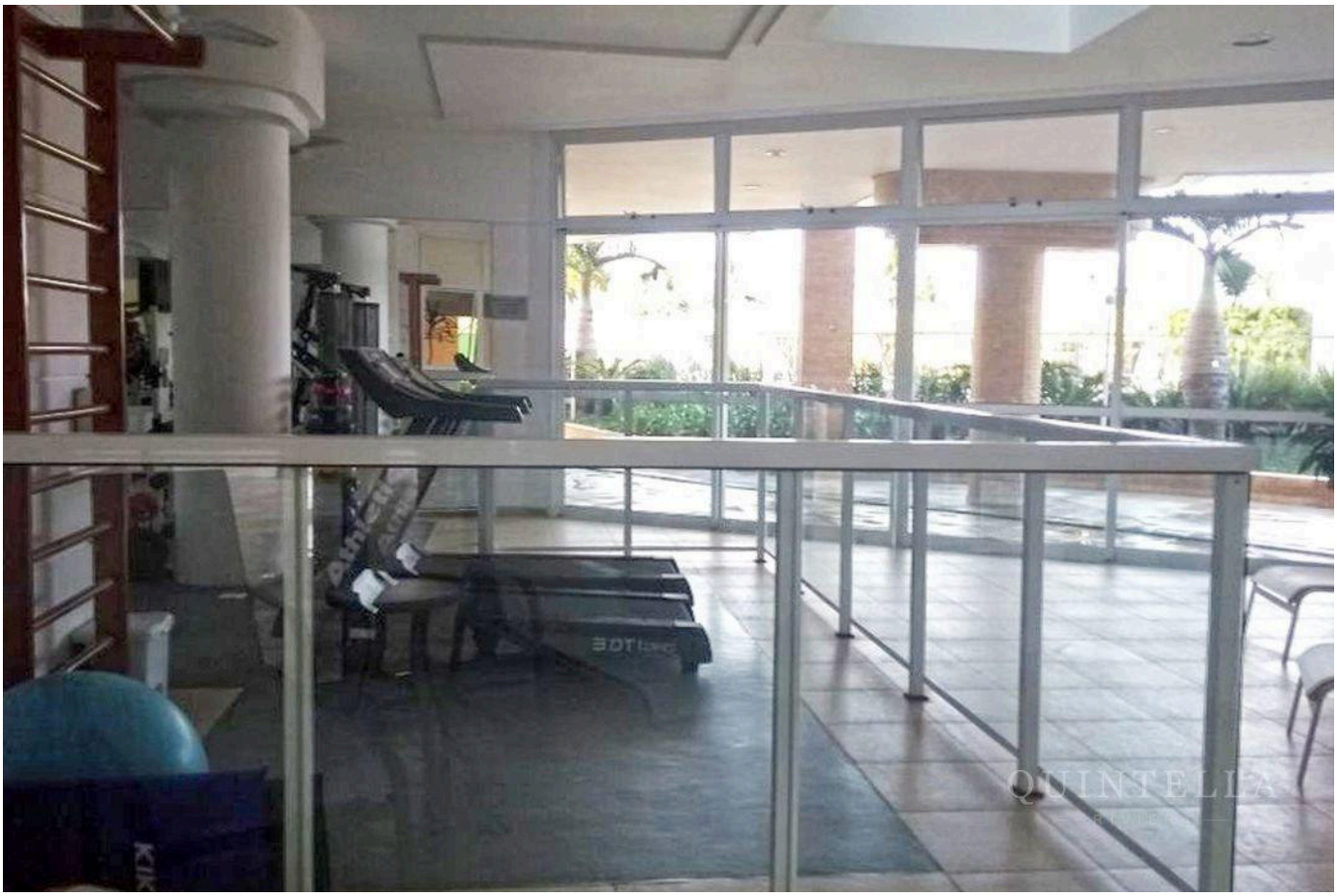
Valores e disponibilidade sujeitos a alteração sem aviso prévio. As informações deste documento estão sujeitas a erros, omissões, modificações, venda prévia ou retirada do mercado. Imagens meramente ilustrativas.








Valores e disponibilidade sujeitos a alteração sem aviso prévio. As informações deste documento estão sujeitas a erros, omissões, modificações, venda prévia ou retirada do mercado. Imagens meramente ilustrativas.







Valores e disponibilidade sujeitos a alteração sem aviso prévio. As informações deste documento estão sujeitas a erros, omissões, modificações, venda prévia ou retirada do mercado. Imagens meramente ilustrativas.

QUINTELLA | RIVIERA

IMÓVEIS DE ALTO PADRÃO NA RIVIERA

Fernando Quintella Catarino

CRECI 218491

+55 (13) 99694-1572

quintellacatarino@uol.com.br

VISUALIZAR TODAS AS FOTOS →