

QUINTELLA | RIVIERA

## APARTAMENTO

RIVIERA DE SÃO LOURENÇO · BERTIOGA

R\$ 4.200.000



REF  
ZY-4383

DORMITÓRIOS  
3

SUÍTES  
3

VAGAS  
2

ÁREA M<sup>2</sup>  
127

Condomínio R\$ 3.100/mês IPTU R\$ 510/ano

## APARTAMENTO

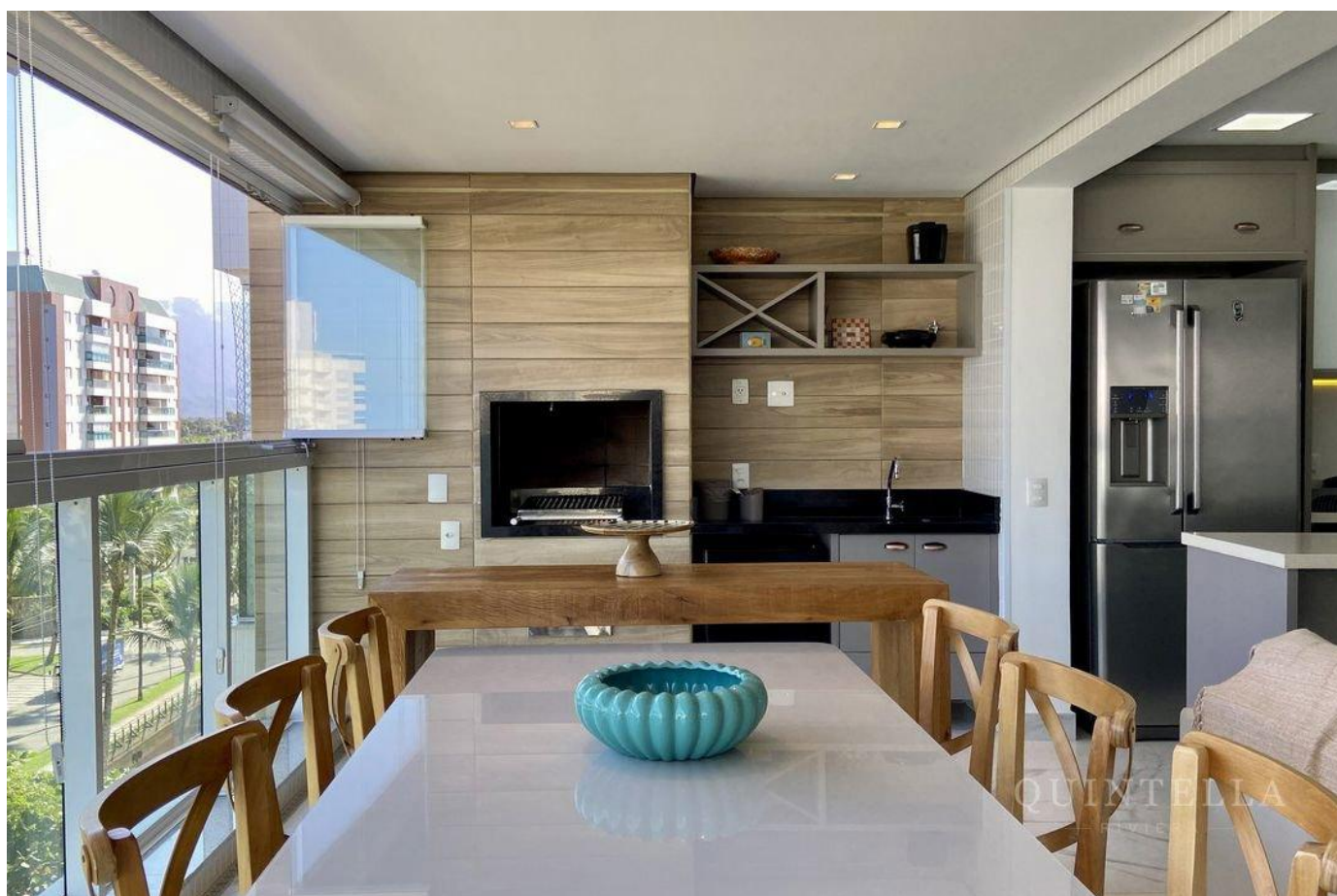
Apartamento com 3 dormitórios em suíte distribuídos em 127 m<sup>2</sup> de área útil, todo finamente mobiliado. A unidade dispõe de 2 vagas de garagem cobertas, ar-condicionado nos dormitórios e sala, chuveiro aquecido a gás, sacada com envidraçamento e churrasqueira integrada à varanda, oferecendo conforto e praticidade para o dia a dia.

O edifício de alto padrão reúne infraestrutura completa com piscina adulto, piscina com raia, piscina aquecida e infantil, spa, sauna seca e úmida, fitness, espaço gourmet, churrasqueira, salão de festas, salão de jogos, brinquedoteca, chopperia, playground e serviço de praia privativo. Localizado na Riviera de São Lourenço, em Bertioga, o imóvel integra um empreendimento conceituado, com acesso direto à praia, proximidade com belas praias e elevado padrão de qualidade de vida.

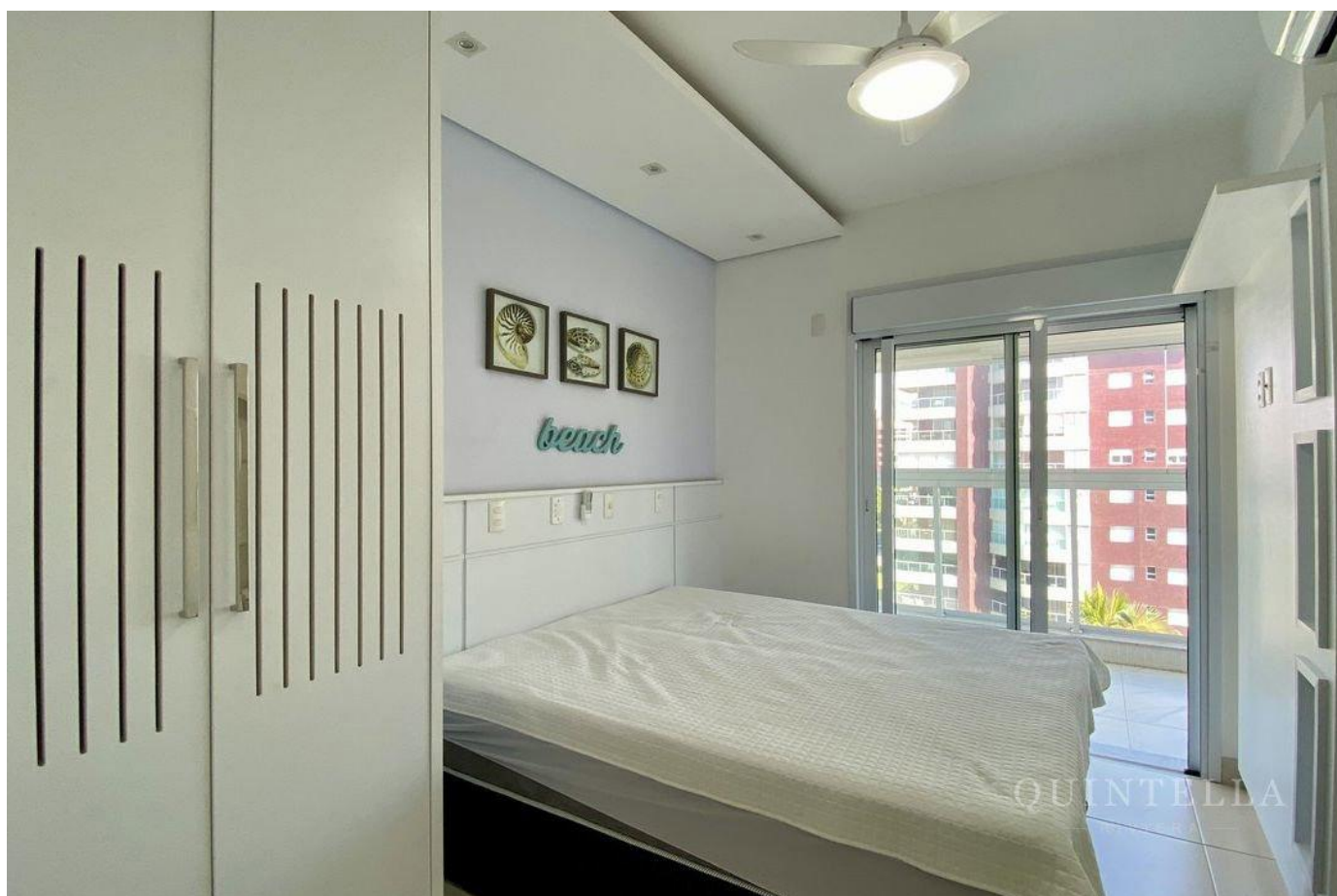
### CARACTERÍSTICAS

- Ar-condicionado - Dormitórios
- Ar-condicionado - Sala
- Brinquedoteca
- Chopperia
- Churrasqueira
- Churrasqueira na varanda
- Chuveiro aquecido a gás
- Envidraçamento de Sacada
- Espaço gourmet
- Finamente mobiliado
- Fitness
- Garagem subterrânea
- Pé na Areia
- Piscina adulto
- Piscina aquecida
- Piscina com raia
- Piscina infantil
- Playground
- Salão de festas
- Salão de jogos
- Sauna Seca
- Sauna Úmida
- Serviço de praia
- Spa



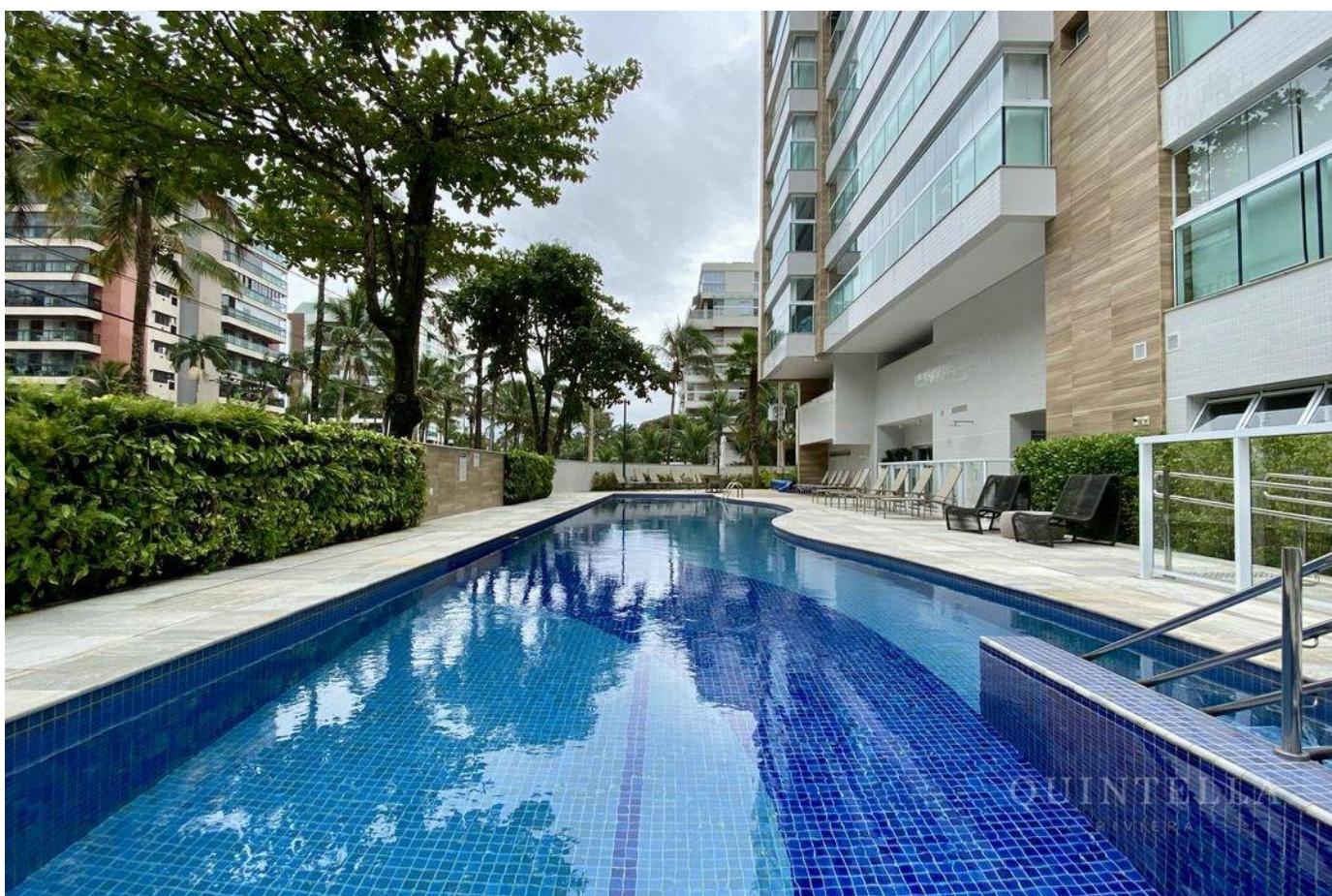


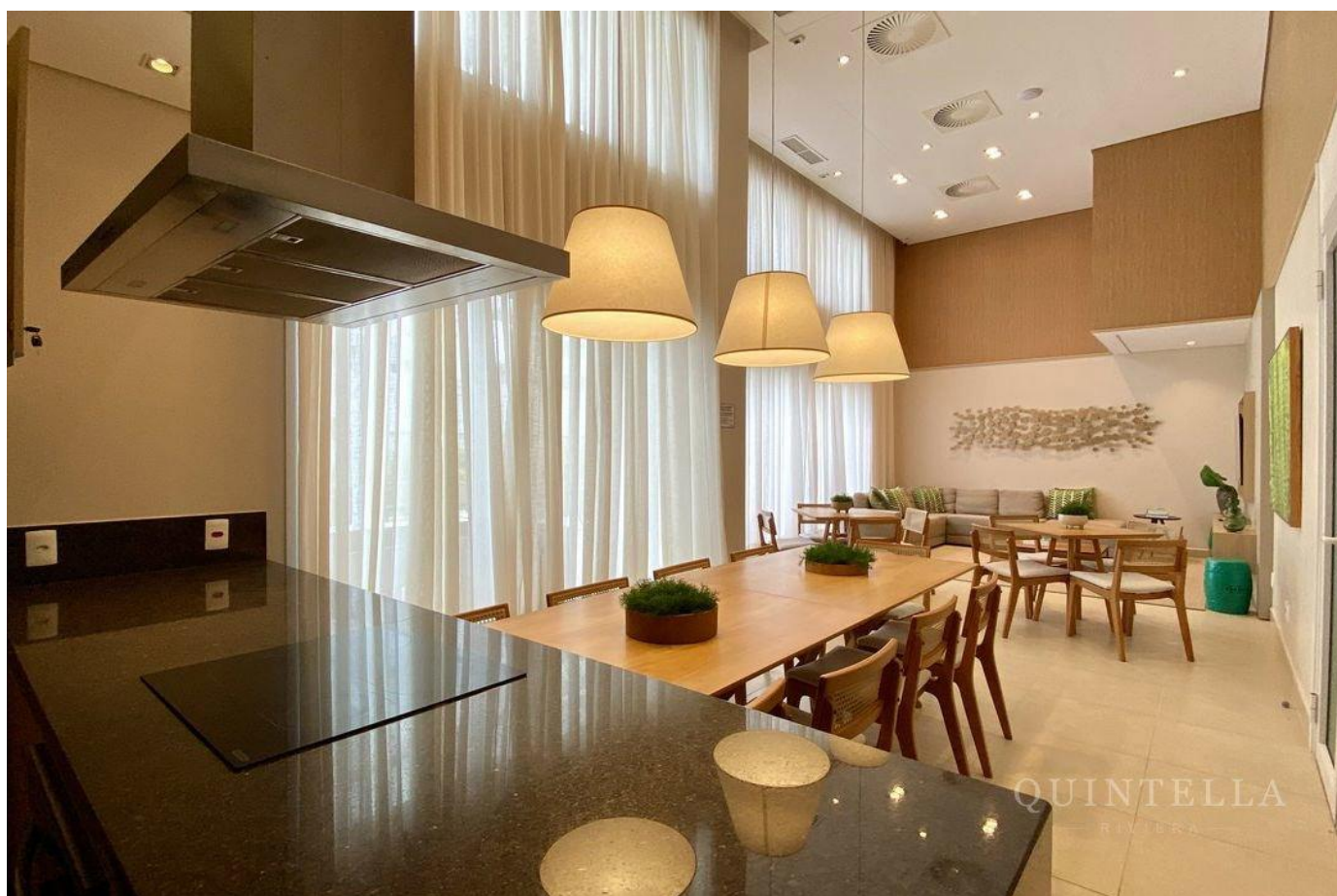
















# QUINTELLA | RIVIERA

IMÓVEIS DE ALTO PADRÃO NA RIVIERA

Fernando Quintella Catarino

CRECI 218491

+55 (13) 99694-1572

quintellacatarino@uol.com.br

[VISUALIZAR TODAS AS FOTOS →](#)

QUINTELLARIVIERA.COM.BR