

QUINTELLA | RIVIERA

## APARTAMENTO

RIVIERA DE SÃO LOURENÇO · BERTIOGA

R\$ 4.000.000



REF  
ZY-4997

DORMITÓRIOS  
2

VAGAS  
1

ÁREA M<sup>2</sup>  
73

Condomínio R\$ 2.638/mês IPTU R\$ 182/ano

## APARTAMENTO

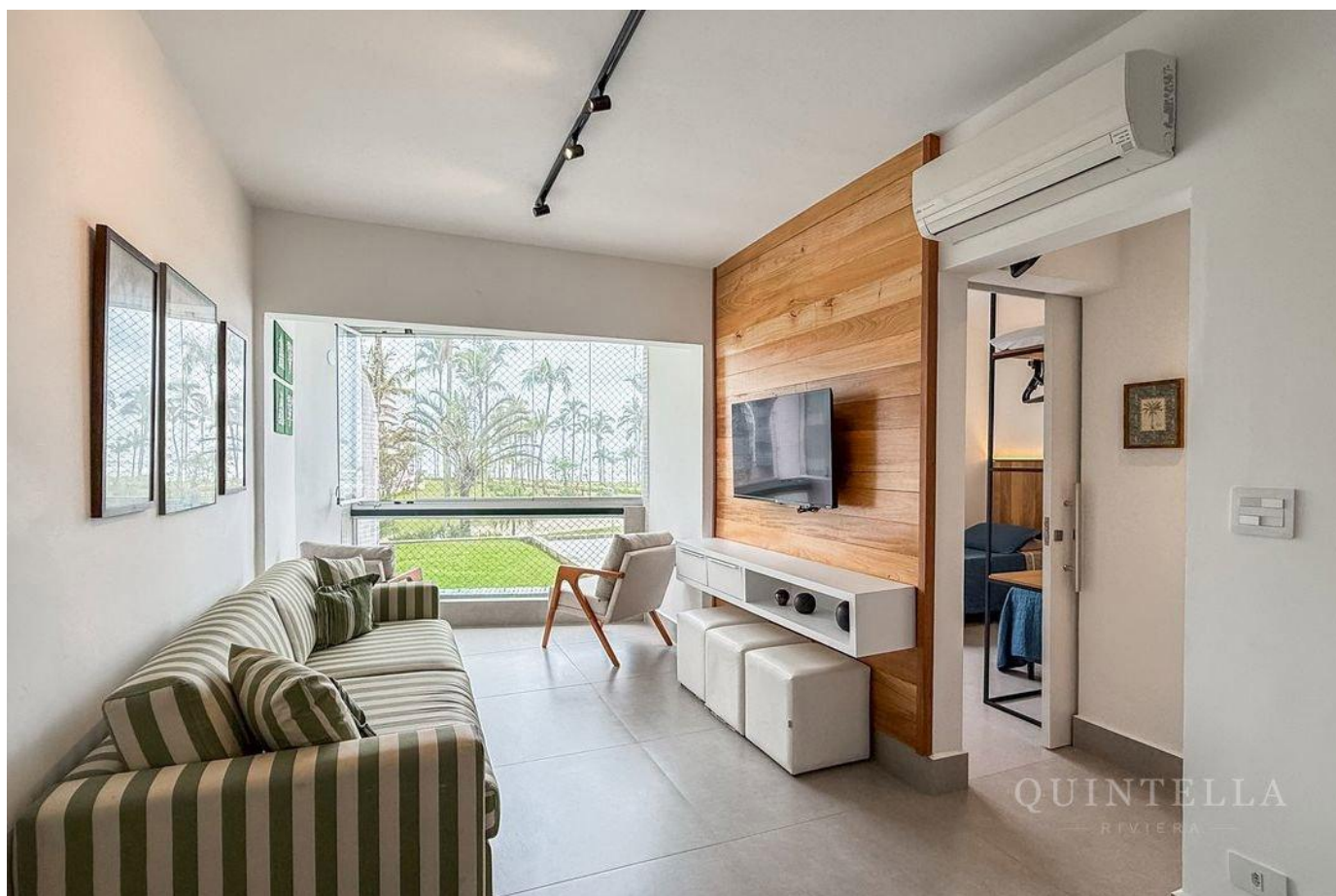
Apartamento com 2 dormitórios e 73 m<sup>2</sup> de área útil, totalmente mobiliado e equipado com ar-condicionado nos dormitórios e sala. O imóvel oferece vista para o mar e excelente incidência de sol matinal, proporcionando luminosidade e ambiente acolhedor. Conta com 1 vaga de garagem coberta, ideal para quem busca conforto e praticidade.

Localizado em um edifício de alto padrão na Riviera de São Lourenço, em Bertioga, o imóvel situa-se em posição privilegiada com acesso direto à praia. A propriedade integra um empreendimento conceituado que oferece infraestrutura completa, incluindo piscinas para adultos e crianças, churrasqueira, salão de festas e salão de jogos, brinquedoteca e serviço de praia. Trata-se de um ambiente de elevada qualidade de vida, combinando proximidade com as belas praias da região e todo o conforto esperado de um resort residencial.

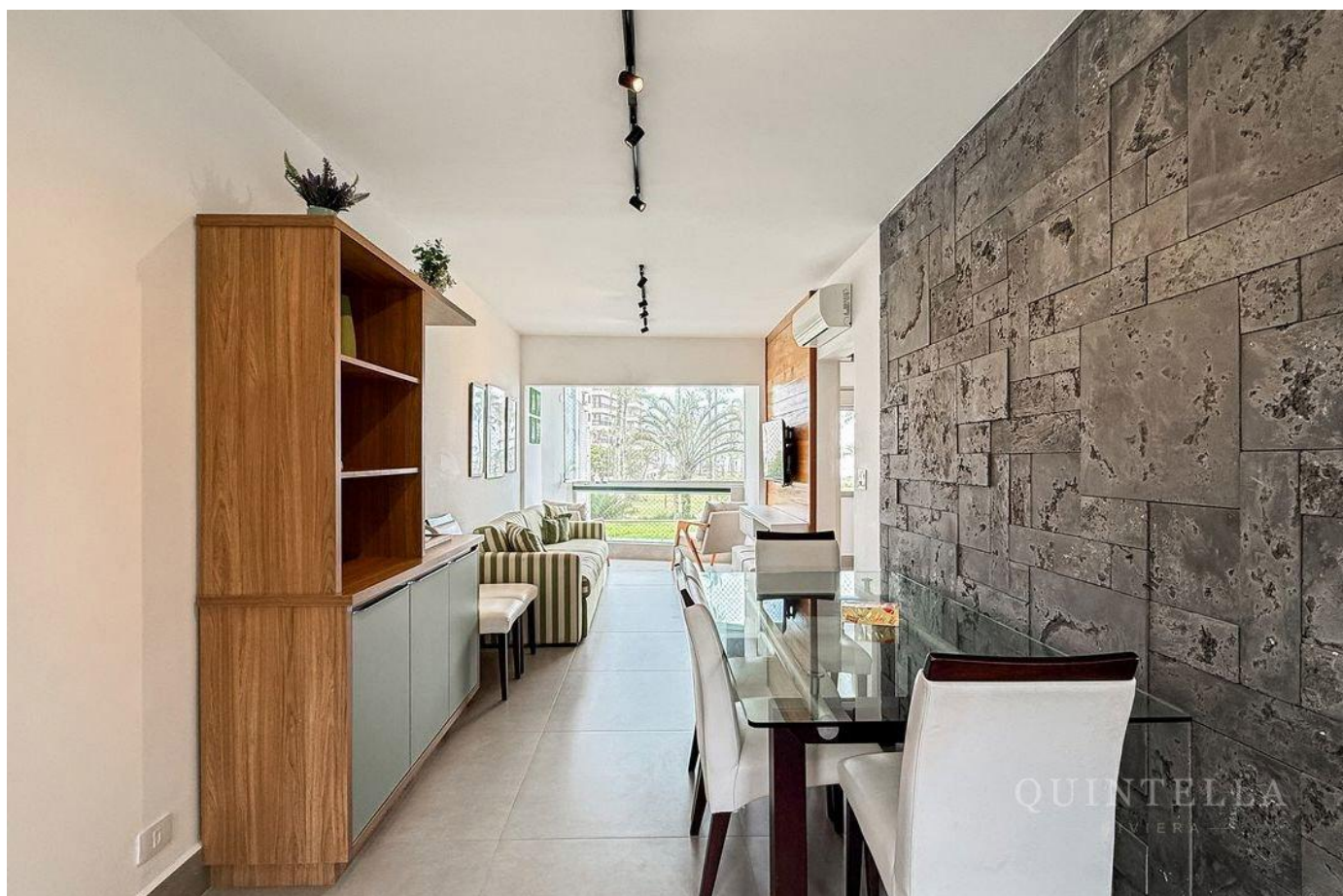
### CARACTERÍSTICAS

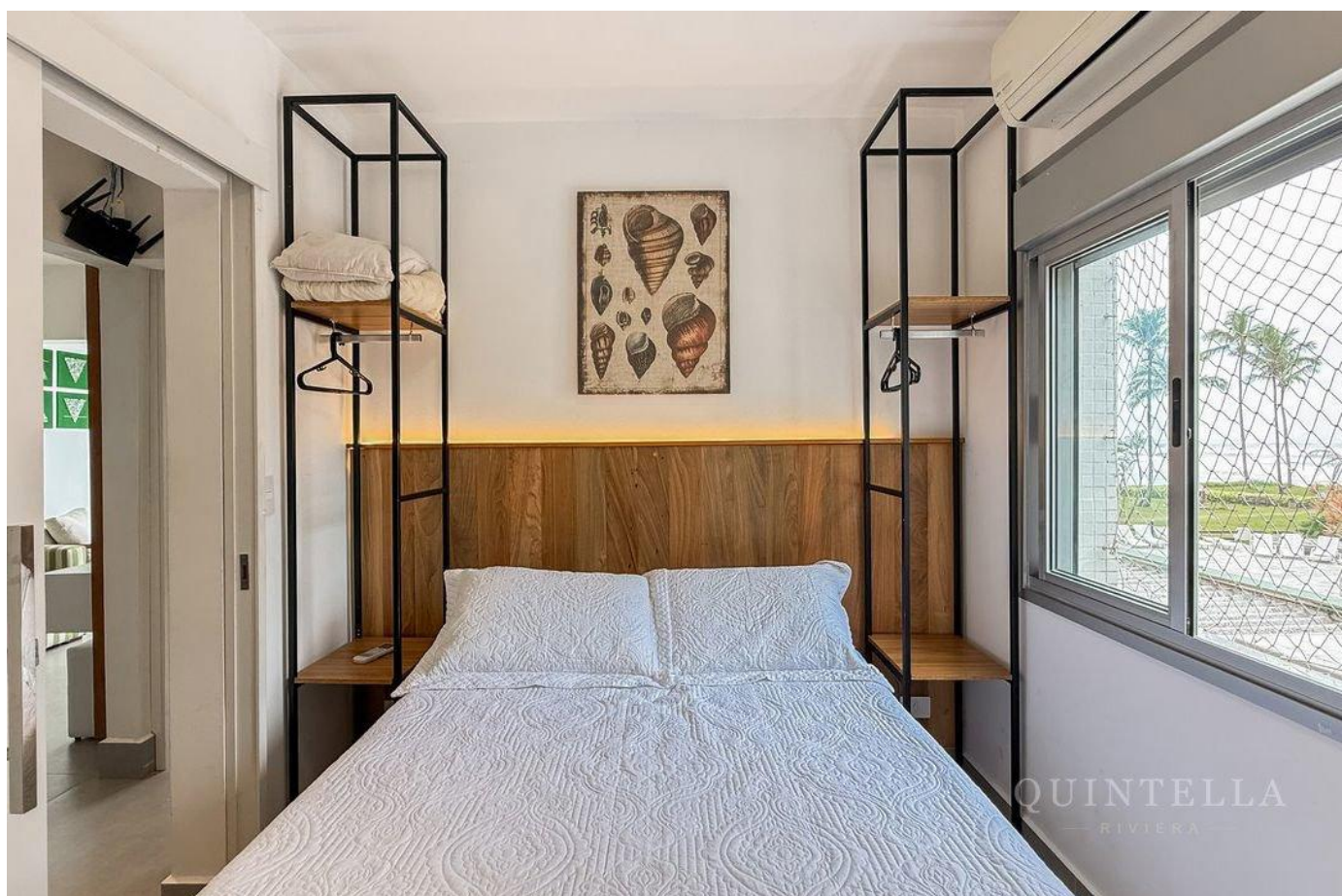
- Ar-condicionado - Dormitórios
- Ar-condicionado - Sala
- Brinquedoteca
- Churrasqueira
- Mobiliado
- Pé na Areia
- Piscina adulto
- Piscina infantil
- Salão de festas
- Salão de jogos
- Serviço de praia
- Sol da Manhã
- Vista para o mar

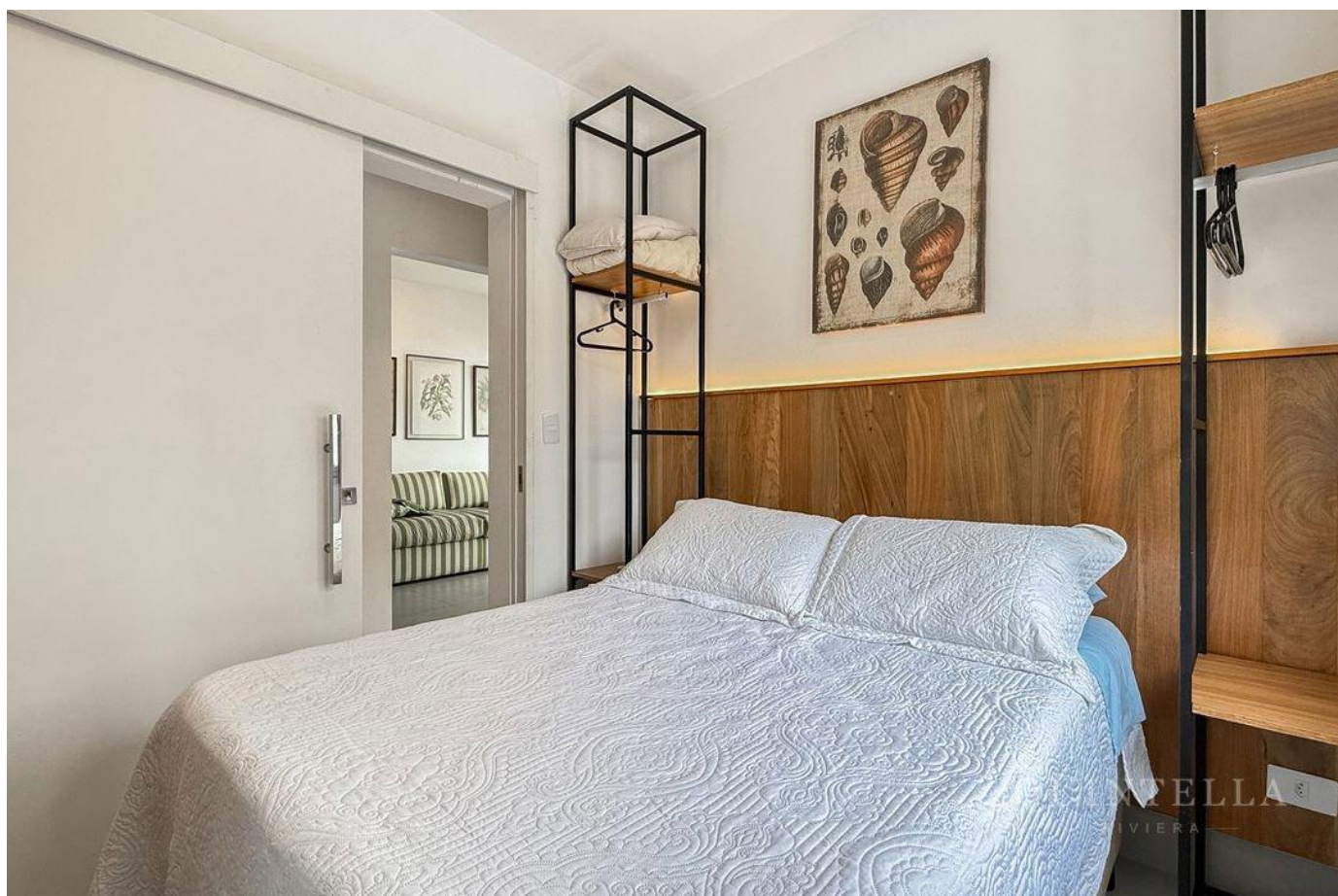


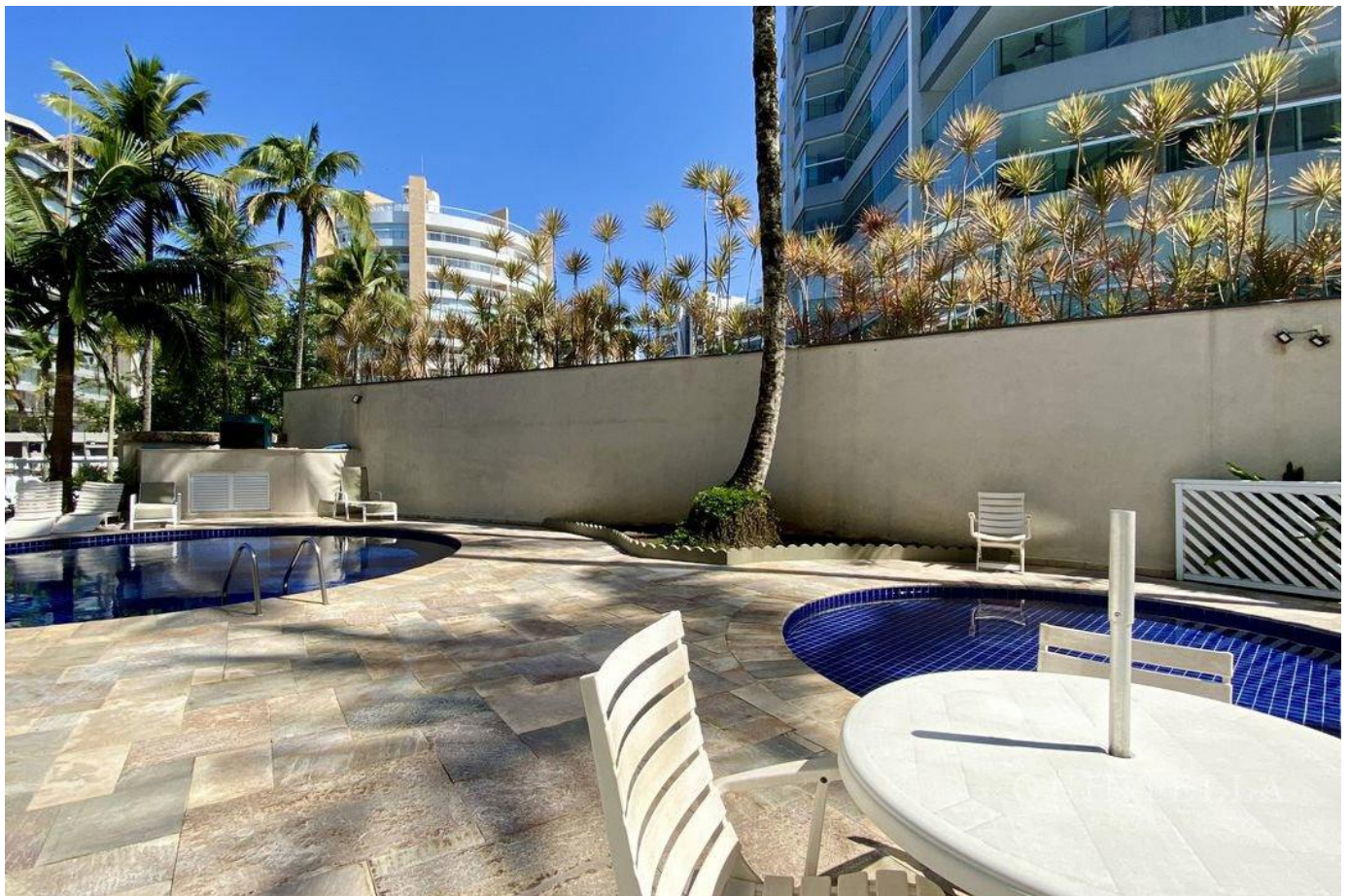




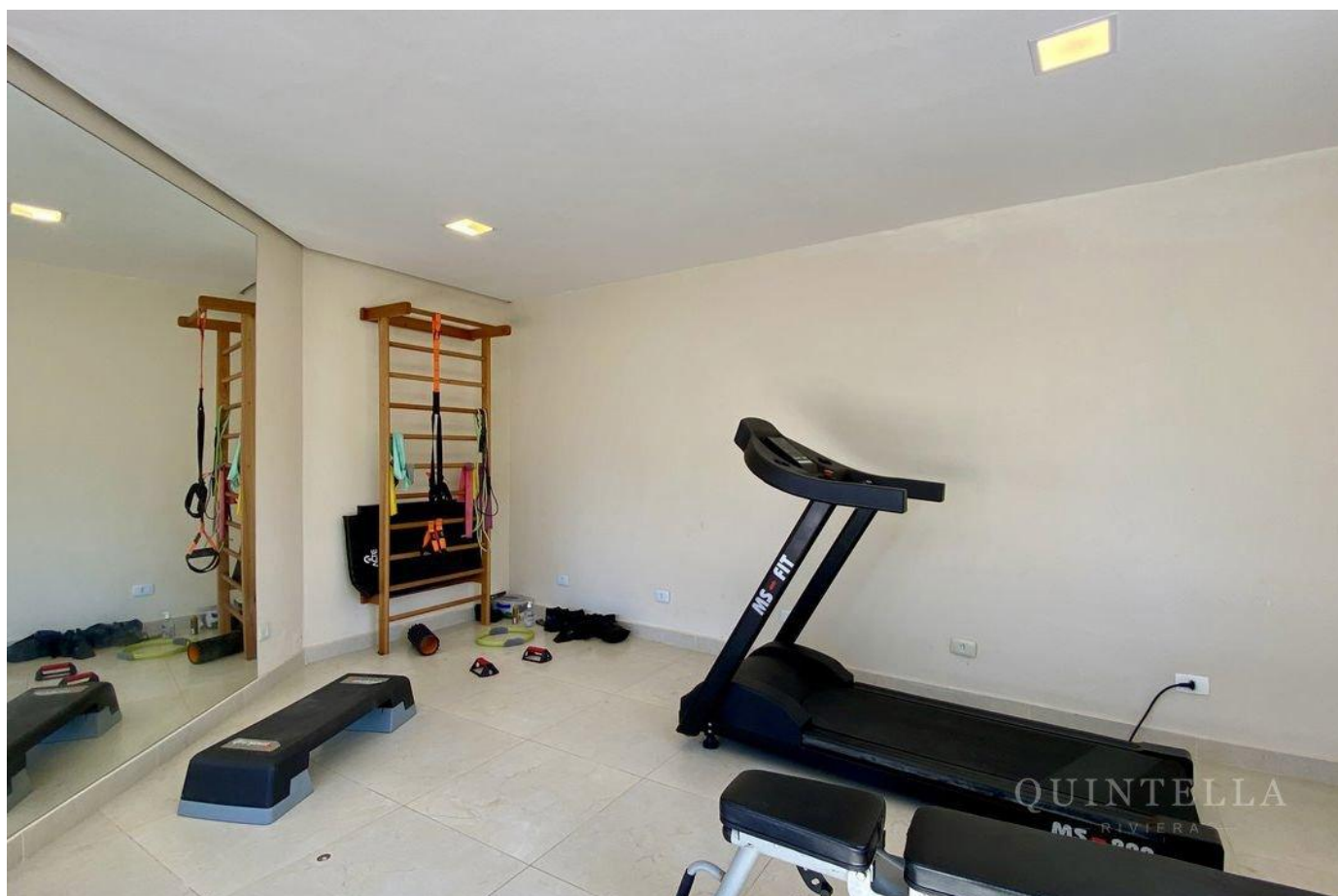














# QUINTELLA | RIVIERA

IMÓVEIS DE ALTO PADRÃO NA RIVIERA

Fernando Quintella Catarino

CRECI 218491

+55 (13) 99694-1572

quintellacatarino@uol.com.br

VISUALIZAR TODAS AS FOTOS →

QUINTELLARIVIERA.COM.BR