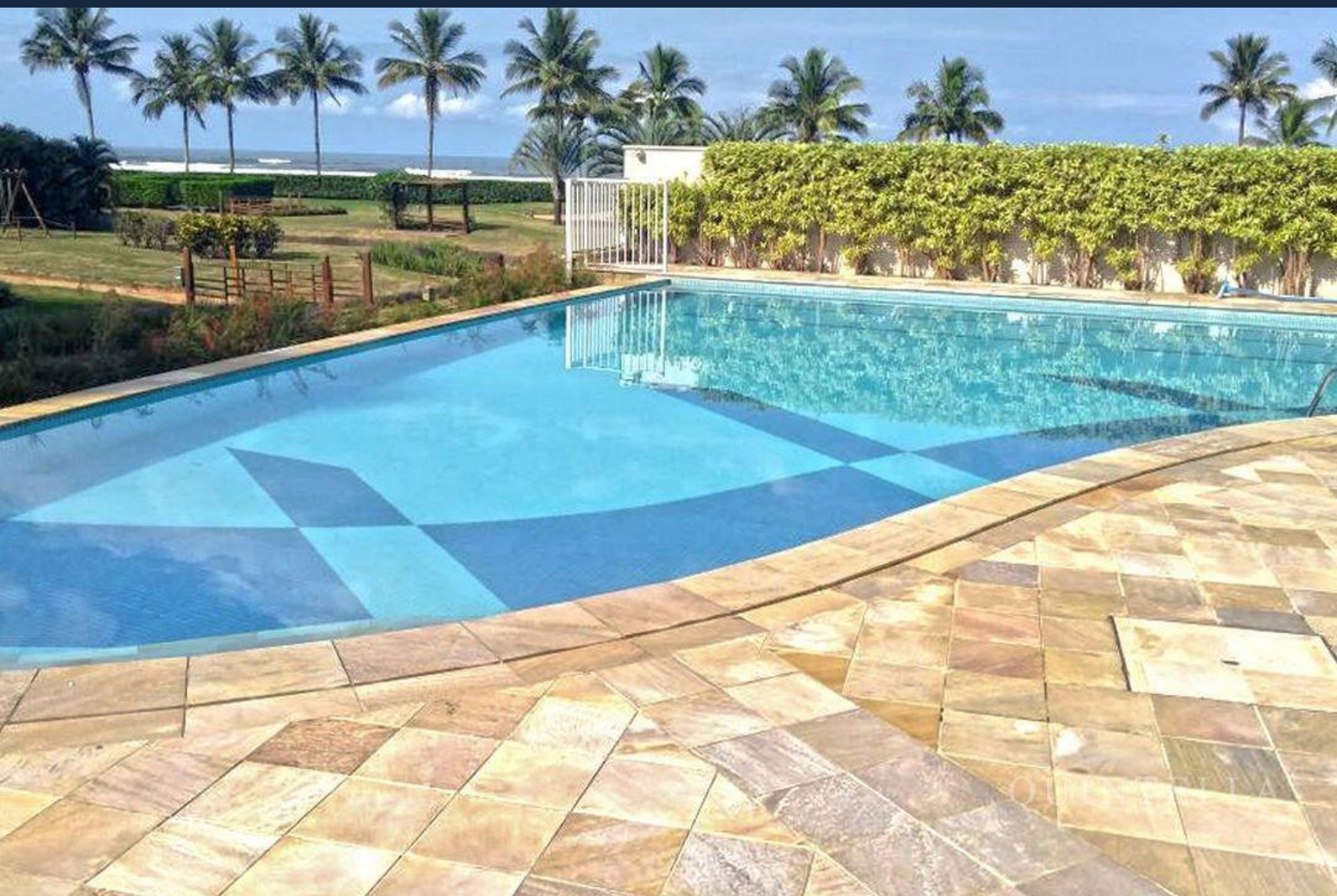


QUINTELLA | RIVIERA

## APARTAMENTO

RIVIERA DE SÃO LOURENÇO · BERTIOGA

R\$ 5.320.000



REF  
ZY-5466

DORMITÓRIOS  
3

SUÍTES  
2

VAGAS  
2

ÁREA M<sup>2</sup>  
145

Condomínio R\$ 2.300/mês IPTU R\$ 430/ano

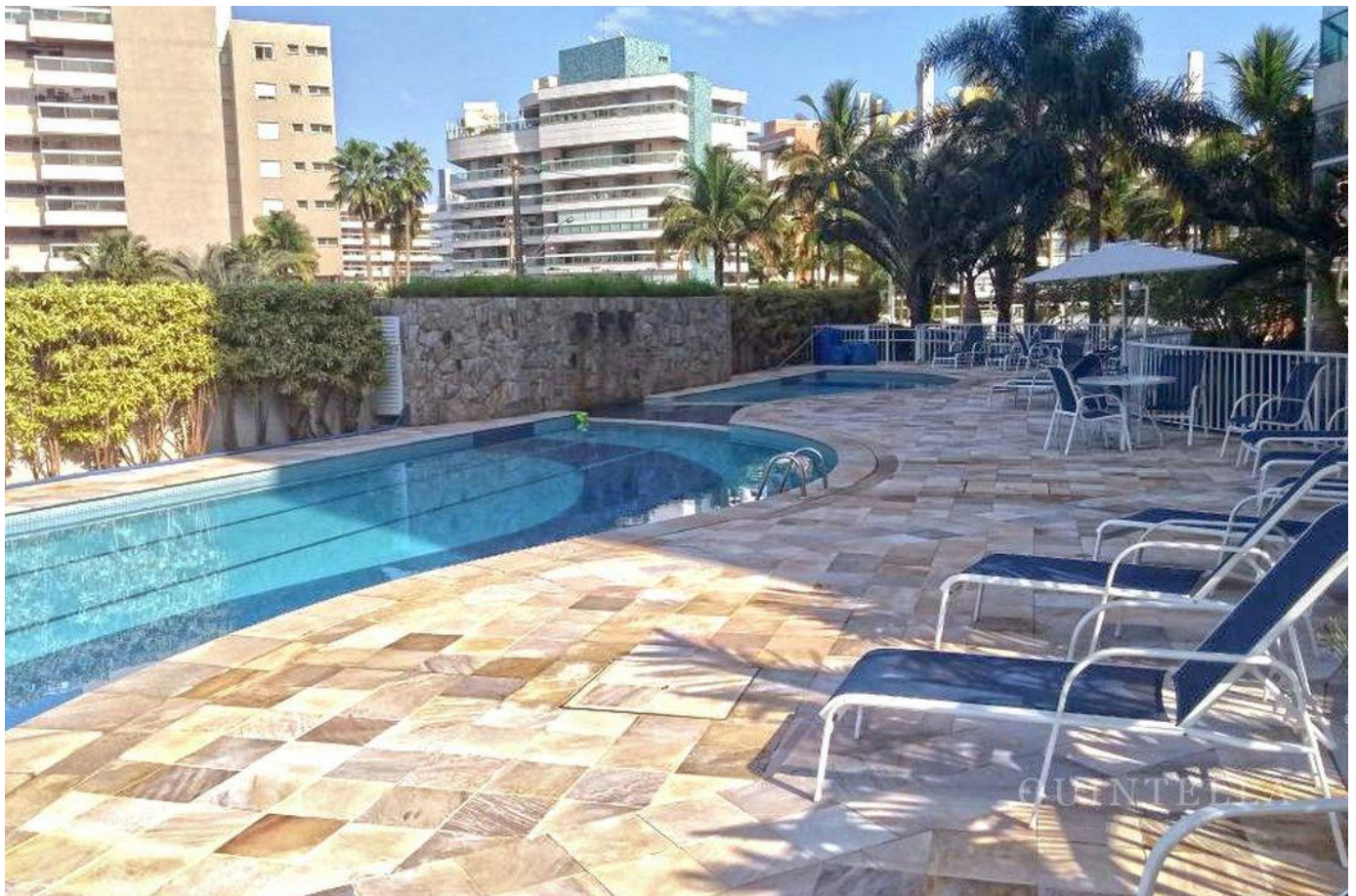
## APARTAMENTO

Apartamento com 3 dormitórios, sendo 2 suítes, distribuído em 145 m<sup>2</sup> de área útil. A unidade conta com 2 vagas de garagem cobertas e apresenta churrasqueira na varanda, ar-condicionado nos dormitórios, aquecimento à gás e vista para o mar com sol da manhã. Entregue mobiliado e pronto para ocupação, o imóvel integra um edifício de alto padrão que oferece infraestrutura completa com piscina adulto e infantil, sauna úmida, fitness, quadra de tênis, espaço gourmet, chopperia, salão de festas e salão de jogos.

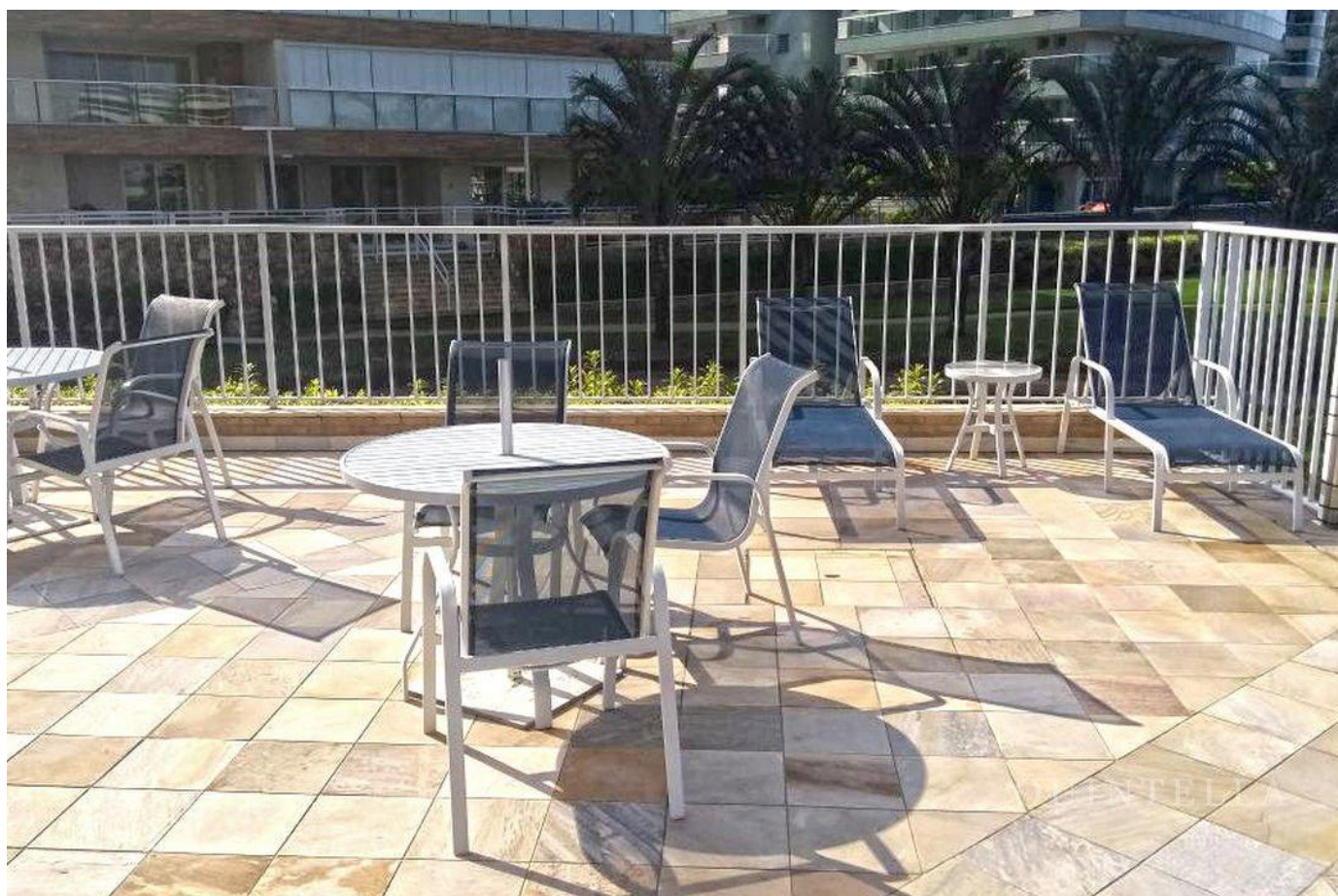
Localizado na Riviera de São Lourenço, em Bertioga, o apartamento usufrui de posição privilegiada com acesso direto à praia e serviço de praia, além de playground e área de lazer integrada. A região é reconhecida pela infraestrutura completa, proximidade com belas praias e elevado padrão de qualidade de vida que caracterizam o empreendimento.

### CARACTERÍSTICAS

- Aquecimento à Gas
- Ar-condicionado - Dormitórios
- Chopperia
- Churrasqueira
- Churrasqueira na varanda
- Espaço gourmet
- Fitness
- Garagem subterrânea
- Mobiliado
- Pé na Areia
- Piscina adulto
- Piscina infantil
- Playground
- Quadra tênis
- Salão de festas
- Salão de jogos
- Sauna Úmida
- Serviço de praia
- Sol da Manhã
- Vista para o mar







# QUINTELLA | RIVIERA

IMÓVEIS DE ALTO PADRÃO NA RIVIERA

Fernando Quintella Catarino

CRECI 218491

+55 (13) 99694-1572

quintellacatarino@uol.com.br

[VISUALIZAR TODAS AS FOTOS →](#)

QUINTELLARIVIERA.COM.BR